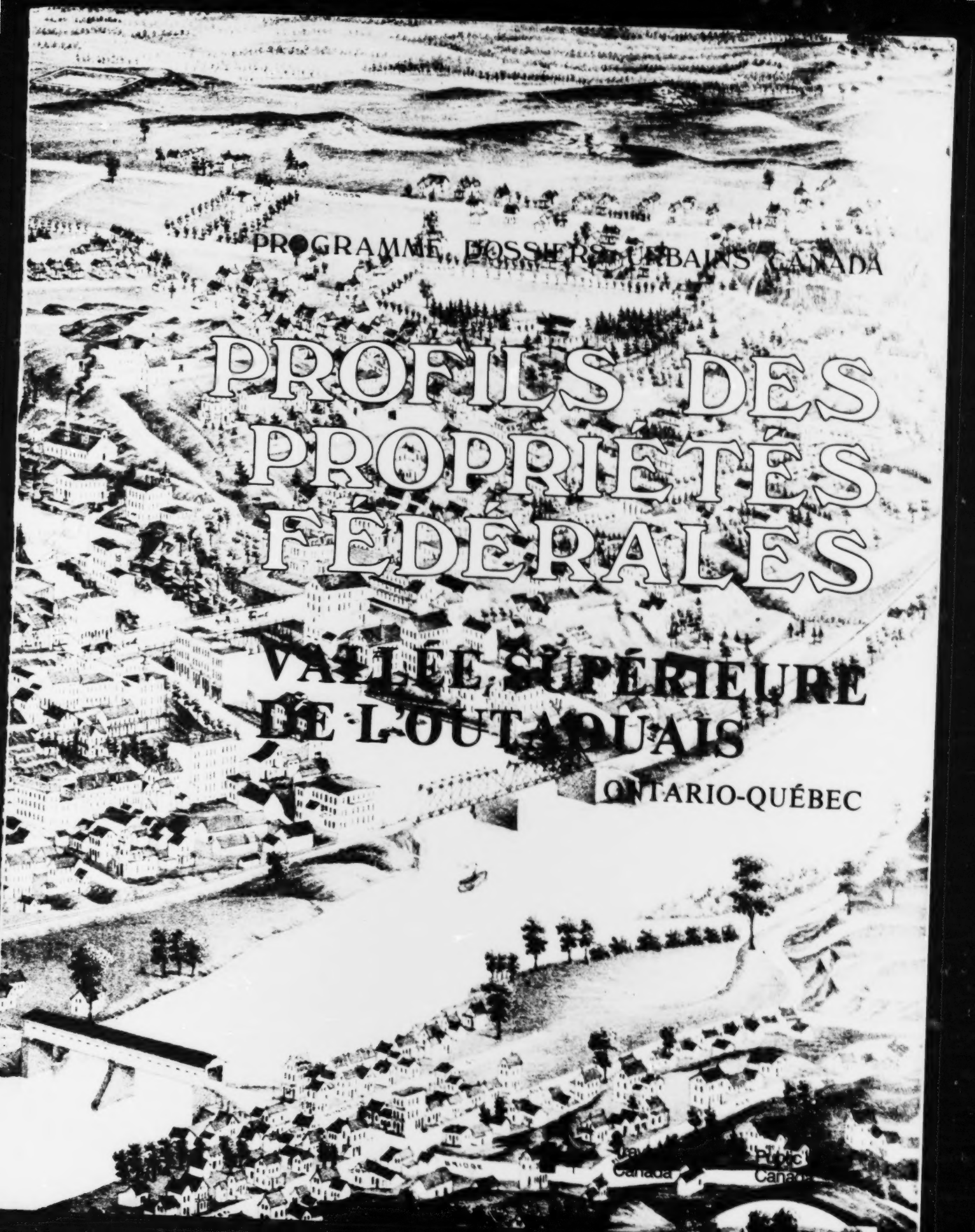
PROGRAMME DOSSIERS URBAINS CANADA

PROFILS DES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES

VALLÉE SUPÉRIEURE DE L'OUTAOUAIS

ONTARIO-QUÉBEC



PROGRAMME DOSSIERS URBAINS CANADA

PROFILS DES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES

VALLÉE SUPÉRIEURE DE L'OUTAOUAIS

ONTARIO-QUÉBEC

PRÉPARÉ PAR TRAVAUX PUBLICS CANADA
DIRECTION DES SERVICES DE L'IMMOBILIER

© Ministre des Approvisionnements et Services Canada 1985

N° de cat. W67-1/64-1985F

ISBN 0-662-93529-2

OTTAWA 1985

PRÉFACE

La Direction générale des Services de l'immobilier de Travaux publics Canada exécute le programme Dossiers urbains Canada (DUC) pour et au nom du Comité consultatif du Conseil du Trésor chargé de la Gestion foncière fédérale (CCCT/GFF) en vue de la mise en oeuvre de la politique de gestion foncière fédérale approuvée par le Cabinet en 1973. Cette politique a pour principe fondamental de gérer les biens-fonds du gouvernement de manière à offrir des services efficaces tout en réalisant ses objectifs sociaux, économiques et écologiques.

Le programme Dossiers urbains Canada (DUC) vérifie donc systématiquement l'utilisation des biens-fonds dans des régions déterminées du pays en vue de réaliser cette politique. Chaque rapport DUC s'accompagne d'un plan des biens-fonds de la région à l'étude, du profil urbain comportant certains renseignements de nature sociale, économique et écologique et des tendances susceptibles d'influer sur la gestion des biens immobiliers du gouvernement fédéral. Les objectifs de planification foncière des divers paliers de gouvernement ont également été colligés pour compléter le profil. Après une description générale des caractéristiques de l'ensemble des biens-fonds fédéraux, chacun de ceux-ci sera repris et étudié dans son contexte propre.

Le 9 octobre 1985, le rapport DUC se rapportant à la région de la Vallée supérieure de l'Outaouais a été soumis au CCCT/GFF, qui l'a approuvé.

Tous les renseignements contenus dans le présent rapport de planification des propriétés du gouvernement fédéral sont tirés de données fournies par divers ministères et organismes et mis à jour jusqu'en 1985.

Une version à diffusion restreinte du rapport DUC est préparée pour être distribuée aux ministères fédéraux. On y trouve une description complète et l'évaluation de chacune des propriétés situées dans la région à l'étude. Une autre version non restreinte du rapport, y compris l'inventaire des propriétés, est mise à la disposition du public.

Le suivi de ce rapport est assuré annuellement ou selon les besoins, dans le cas des propriétés qui pourraient faire l'objet d'une meilleure utilisation.

Travaux publics Canada remercie sincèrement le Comité consultatif du Conseil du Trésor chargé de la Gestion foncière fédérale ainsi que les autres ministères intéressés au programme Dossiers urbains Canada. Des remerciements sincères sont adressés également aux ministères fédéraux et provinciaux de même qu'aux organismes municipaux qui ont fourni les renseignements et les données ayant permis de préparer les rapports. Sa gratitude va aussi à Archives publiques Canada qui a fourni l'illustration de la page couverture, tirée d'une exposition de cartes panoramiques intitulée "Vue à vol d'oiseau des villes canadiennes".

TABLE DES MATIÈRES

		Page
PRÉFACE		1
TABLE DES MATIÈRES		ii
LISTE DES TABLEAUX ET ILLUSTRATIONS		iii
RÉSUMÉ ADMINISTRATIF		iv
1.0	INTRODUCTION	2
2.0	PROFIL URBAIN	3
2.1	POPULATION	3
2.2	CONTEXTE ÉCONOMIQUE	4
2.3	STRUCTURE URBAINE	5
3.0	OBJECTIFS DU GOUVERNEMENT ET MATIÈRE DE PLANIFICATION FONCIÈRE	6
3.1	OBJECTIFS LOCAUX	6
3.2	OBJECTIFS DE LA PROVINCE D'ONTARIO	7
3.3	OBJECTIFS DU GOUVERNEMENT FÉDÉRAL	9
4.0	BIENS-FONDS DU GOUVERNEMENT FÉDÉRAL	12
4.1	CARACTÉRISTIQUES DES BIENS-FONDS DU GOUVERNEMENT FÉDÉRAL	12
4.2	PROFIL DES PROPRIÉTÉS	Section 4

POSTES CANADA
Site 1 Édifice de Postes Canada, Arnprior
Site 2 Bureau de poste, Bryson
Site 3 Bureau de poste, Grand-Calumet
Site 4 Bureau de poste, Fort Coulonge
Site 5 Édifice de Postes Canada, Pembroke
Site 6 Bureau de poste, Chapeau
Site 7 Bureau de poste, Petawawa
Site 8 Bureau de poste, Chalk River
Site 9 Bureau de poste, Deep River
Site 10 Bureau de poste, Rolphton
Site 11 Bureau de poste, Mattawa

TRAVAUX PUBLICS CANADA
Site 12 Centre d'études fédéral, Arnprior
Site 13 Immeuble fédéral, Renfrew
Site 14 Immeuble fédéral, Campbell's Bay
Site 15 Pont interprovincial, Île des Allumettes - Pembroke
Site 16 Pont interprovincial, Des Joachims

GRC
Site 17 Détachement de la GRC, Pembroke

DÉFENSE NATIONALE
Site 18 Manège militaire de Pembroke
Site 19 Centre d'entraînement des parachutistes, Pembroke
Site 20 BFC de Petawawa

TABLE DES MATIÈRES (suite)

Page

AGRICULTURE CANADA
Site 21 Institut national de foresterie, Petawawa

ÉNERGIE ATOMIQUE DU CANADA LTÉE
Site 22 Laboratoires nucléaires, Chalk River
Site 23 Propriété de Deep River

PÊCHES ET OCÉANS
Sites 24 à 46 Propriétés de la Direction des ports pour petits bateaux

APPENDICES

A	Glossaire	13
B	Abréviations	16
C	Rapports DUC publiés	17

LISTE DES ILLUSTRATIONS

Carte de la région 1

Tableau 1: Municipalités de la Vallée supérieure de l'Outaouais, et population 2

Population: Localités de la Vallée supérieure de l'Outaouais: 1961-1982 3

Biens-fonds du gouvernement fédéral - Photographies/cartes des sites Section 4

Carte des propriétés fédérales Fin du rapport

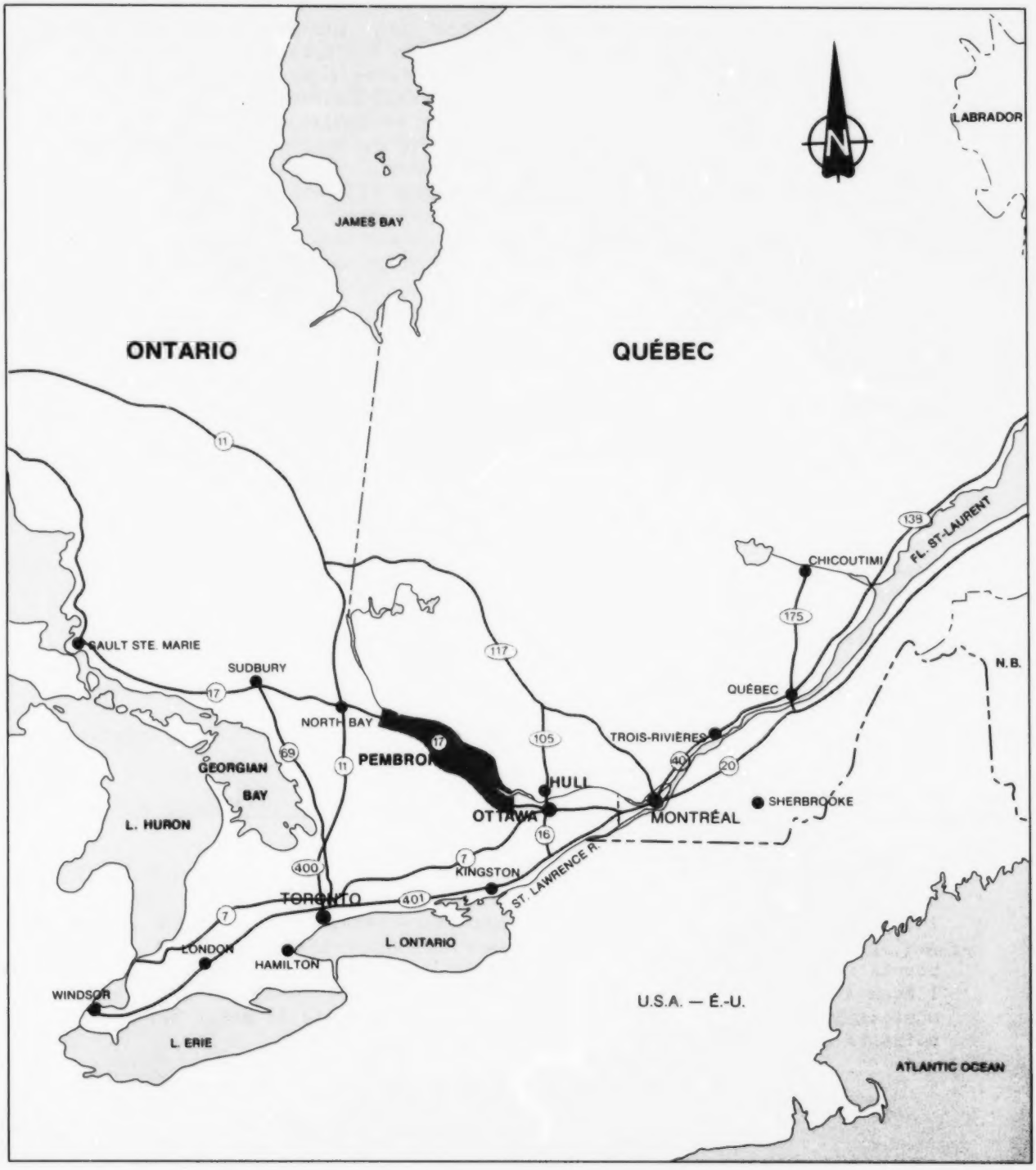
RÉSUMÉ ADMINISTRATIF

La zone à l'étude, soit la Vallée supérieure de l'Outaouais, est constituée des localités situées en bordure de la rivière des Outaouais, de Arnprior à Mattawa en Ontario, et de Norway Bay à Des Joachims au Québec. Pembroke est la seule ville de cette région dont la population est supérieure à 10 000 habitants. La population de la région s'accroît lentement et l'économie progresse au même rythme; en certains cas, on peut même parler de déclin.

Dans cette région, on compte 46 propriétés du gouvernement fédéral, pour la plupart des quais et des petits bureaux de poste. 29 de ces emplacements sont situés en Ontario, 15 au Québec et 2 sont des ponts interprovinciaux (Ontario-Québec). Au nombre des propriétés les plus importantes, mentionnons:

20 DN BFC de Petawawa, Ontario
21 Agr Institut national de foresterie de Petawawa, Ontario
22 EACL Laboratoires nucléaires de Chalk River, Ontario
23 EACL Propriété de Deep River, Ontario

VALLÉE SUPÉRIEURE DE L'OUTAOUAIS
UPPER OTTAWA VALLEY
ONTARIO-QUÉBEC



1.0 INTRODUCTION

La région à l'étude comprend toutes les localités de plus de 2 000 habitants, de Arnprior en Ontario (45 km à l'ouest d'Ottawa) vers le nord-ouest jusqu'à Mattawa (en Ontario). Il s'agit de Arnprior, Renfrew, Pembroke, Petawawa et Deep River (dans le comté de Renfrew) et de Mattawa (dans le comté de Nipissing). Chalk River a également été inclus dans cette étude à cause de l'importante propriété du gouvernement fédéral qui s'étend de cette localité jusqu'à Deep River. Toutes ces villes sont situées en bordure de la route Transcanadienne 417.

L'étude englobe toutes les propriétés du gouvernement fédéral situées à proximité de ces localités, de même que celles qui sont situées sur la rivière des Outaouais, y compris les sites de six localités de la province de Québec (comté de Pontiac).

Tableau 1

Municipalités de la Vallée supérieure de l'Outaouais, et population

Ontario (1982)		Québec (1980)	
Arnprior	5 869	Portage-du-Fort	360
Renfrew	8 195	Bryson	830
Pembroke	13 760	Campbell's Bay	1 010
Petawawa	5 232	Fort Coulonge	1 600
Chalk River	960	Chapeau	450
Deep River	4 950	Rapide-des-Joachims	200
Mattawa	2 618		

Sources: Ministère des Affaires municipales et du logement de l'Ontario, Répertoire municipal, 1984

Gouvernement du Québec, Répertoire des municipalités du Québec, 1981.

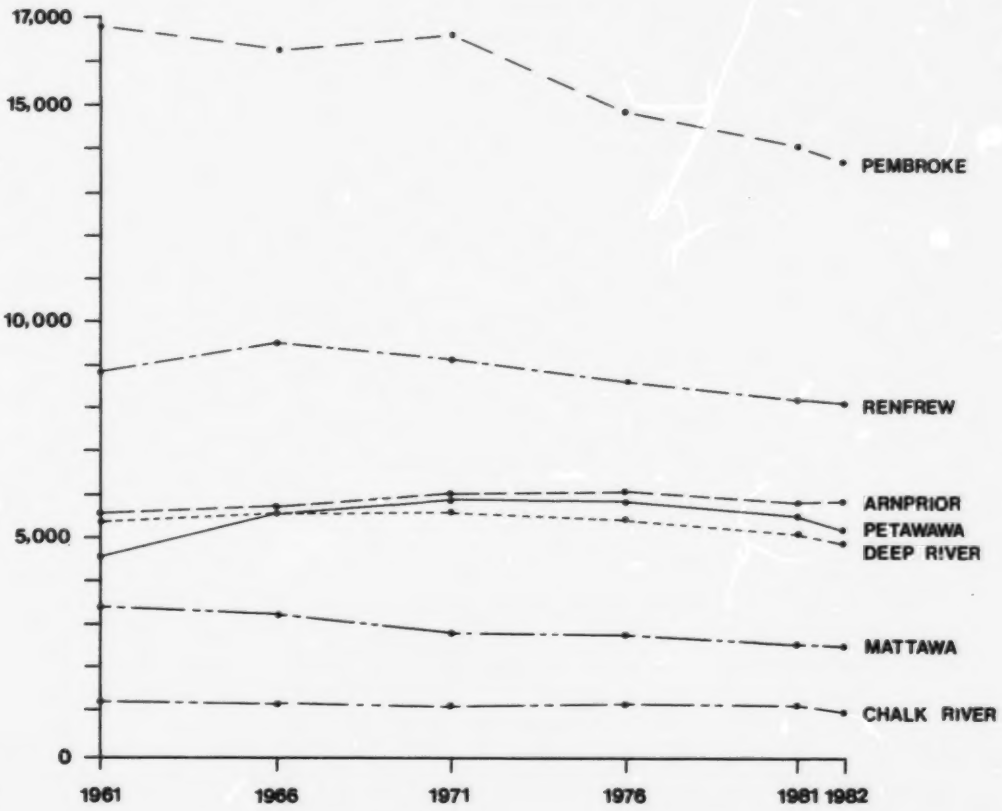
La Vallée supérieure de l'Outaouais est une région vallonnée qui, historiquement, a vécu de l'industrie du bois. À l'heure actuelle l'économie dépend de l'industrie manufacturière, des services et de quelques grands établissements communautaires. L'accroissement de la population s'effectue à un rythme très lent et il en va de même de l'économie. En dépit de l'aide financière du gouvernement, la plupart des municipalités accusent une baisse de population depuis le début des années soixante-dix.

2.0 PROFIL URBAIN

2.1 POPULATION

Comme le fait voir le graphique ci-dessous, la population des localités de la Vallée supérieure de l'Outaouais a atteint son sommet au cours des années 1961 à 1976 et depuis lors, on assiste à une baisse constante. En termes de pourcentage, les villes de Arnprior et de Renfrew ont connu les plus faibles taux de baisse depuis 1976; il s'agit des localités les plus rapprochées d'Ottawa et ce sont les seules qui peuvent espérer voir un accroissement de leur population. De fait, contrairement aux autres localités, Arnprior, de 1981 à 1982 a connu un léger accroissement de sa population.

POPULATION: LOCALITÉS DE LA VALLÉE SUPÉRIEURE DE L'OUTAOUAIS: 1961-1982



Source: Statistiques Canada: Recensements de 1961-1981
Ministère des Affaires municipales et du logement de l'Ontario, Répertoire municipal, 1984

2.2 CONTEXTE ÉCONOMIQUE

L'économie de la Vallée supérieure de l'Outaouais se caractérise généralement par l'instabilité de ses industries (les produits forestiers) et la stabilité de ses institutions. Il existe toutefois des différences très importantes entre les diverses localités.

Malgré sa taille, **Arnprior** jouit d'un secteur manufacturier important et diversifié. Le fait que Arnprior ait été désigné pour bénéficier de subventions fédérales spéciales aux termes de la Loi sur les subventions au développement régional (LSDR) a aidé à attirer des manufacturiers, jusqu'à ce que cette désignation soit abrogée en 1975. Depuis, plusieurs industries ont procédé à des mises à pied sporadiques, mais leur diversité assure une certaine stabilité. Au nombre des employeurs les plus importants figurent Boeing of Canada Ltd. (pièces et réparation d'aéronefs) dans le canton de McNab, près du Centre fédéral d'études de TPC (site 12); Huyck (fabricant de papier, de feutres et de pochettes); Noranda Metals; Badische (nylon); et Playtex. Certaines des petites industries plus récentes fabriquent des produits pour les industries de technologie avancée.

Grâce à sa proximité d'Ottawa, Arnprior jouit de meilleures perspectives de croissance que les autres localités de la Vallée supérieure de l'Outaouais. Par contre, l'accroissement de ses secteurs financiers et commerciaux s'en trouve quelque peu restreint.

À **Renfrew**, tout comme à Arnprior, le secteur manufacturier est assez important bien que les Services utilisent encore un pourcentage quelque peu plus élevé de la main-d'oeuvre. Les subventions fédérales au développement aux termes de la LSDR ont attiré plusieurs industries, en particulier depuis que la désignation d'Arnprior a été abrogée en 1975.

Les industries les plus importantes de Renfrew sont celles du vêtement (Blue Bell et Playtex), du matériel de technologie avancée (Mitel et Acme Seeley) et du fenêtrage (Stewart Hartshorn). Également au nord de Renfrew, près de Haley Station, se trouvent deux importants fabricants d'alliages métalliques.

Il est probable que, chez plusieurs de ces industries, il continuera d'y avoir des ralentissements et des mises à pied périodiques tandis que c'est auprès de l'usine d'électronique de Mitel et de l'usine de turbines de Westinghouse que se fondent les principaux espoirs en matière d'accroissement de l'économie.

Pembroke constitue le centre de services le plus important du comté de Renfrew. En effet, les secteurs des services et de l'administration publique y emploient plus de main-d'oeuvre que le secteur manufacturier. Quant aux institutions, on y compte deux hôpitaux et les bureaux du comté de Renfrew.

À Pembroke, le secteur manufacturier intéresse principalement les produits du bois; il s'agit d'une industrie plutôt instable. Le principal employeur, Storwall, fabrique du mobilier de bureau presqu'entièrement en acier mais les trois autres fabricants, soit Canada Veneers, MacMillan Bathurst et Eddy Match Co., fabriquent des produits en bois et sont donc assujettis aux tendances cycliques de cette industrie. À titre d'exemple, en 1984, MacMillan Bathurst (autrefois MacMillan Bloedel) a mis à pied 100 travailleurs, ce qui fait que Pembroke se trouve aux prises avec un taux de chômage élevé.

Bien que le secteur institutionnel assure une certaine stabilité et vienne compenser en quelque sorte les récessions dans le secteur manufacturier, ni l'un ni l'autre n'est en croissance. Toutefois, la valeur des permis de construction émis a augmenté progressivement, passant de 2,3 millions de dollars en 1981 à plus de 5,3 millions en 1984[1], en grande partie dans les secteurs de la construction domiciliaire et commerciale. Les services, dont ceux de la restauration et du logement (motels), sont les principaux responsables de cette croissance.

Petawawa est tributaire de la base militaire adjacente. La base fournit des emplois stables, mais la création de nouveaux emplois est à peu près au point mort de sorte que la majorité des jeunes doivent chercher du travail ailleurs.

Chalk River et **Deep River** sont en quelque sorte des villes-dortoirs et de services pour l'usine nucléaire d'EACL. Les revenus des employés d'EACL sont supérieurs à la moyenne mais ici encore, tout comme à Petawawa, la croissance économique est au point mort.

Mattawa dépend plus de l'industrie forestière que les autres localités de la région à l'étude. C'est donc la localité la plus vulnérable aux ralentissements cycliques et celle dont les prévisions économiques pour l'avenir sont le plus sombres.

2.3 STRUCTURE URBAINE

Toutes les localités de la Vallée supérieure de l'Outaouais sont situées le long de la route 417, ce qui leur assure un bon service routier. Des rocades ont été construites au cours des dernières années de sorte que la circulation directe n'emprunte plus le centre des villes.

La plupart des municipalités ont tenté d'intéresser des industries à venir s'établir chez elles et disposent à cette fin de parcs industriels. En 1984, Pembroke a complété la Phase I d'un parc industriel municipal subventionné par trois paliers de gouvernement. Quarante des 260 ha sont complètement viabilisés. À Renfrew, 149 ha d'un parc industriel de 200 ha adjacent à la route 417, sont disponibles.

[1] Statistiques Canada, Permis de construction, Cat. 64-001, 1981-1984.

3.0 OBJECTIFS DU GOUVERNEMENT EN MATIÈRE DE PLANIFICATION FONCIÈRE

Les objectifs de planification foncière des divers paliers de gouvernement, (fédéral, provincial et municipal) sont données à titre de critères afin de faciliter l'évaluation de la pertinence de l'utilisation actuelle des biens fonds fédéraux dans la région à l'étude. Les objectifs vont du général (objectifs fédéraux, et dans une certaine mesure, provinciaux) ce qui implique des questions d'ordre général au niveau national ou régional, au spécifique (objectifs municipaux). Les objectifs représentent ce que chaque gouvernement tente d'atteindre dans un domaine donné tandis que les stratégies, les programmes et les projets correspondent aux moyens concrets d'y parvenir. Seules les questions se rapportant aux propriétés du gouvernement fédéral sont reprises ici.

3.1 OBJECTIFS LOCAUX

Bord de l'eau

Les localités de la Vallée supérieure de l'Outaouais s'intéressent à la mise en valeur d'installations touristiques et récréatives le long de la rivière qui constitue une richesse naturelle susceptible de favoriser la croissance économique. Dans presque toutes les localités de la région à l'étude se trouve un quai propriété du gouvernement fédéral. Deux localités ont même fait construire une marina au cours des dernières années.

À **Pembroke**, la construction de la marina a été la première étape de son objectif de mise en valeur du bord de l'eau. La municipalité a dotée de services la marina, dans l'espoir que celle-ci prenne de l'expansion (voir site 37).

À **Deep River**, une marina est en voie de construction, avec l'aide du gouvernement fédéral (voir site 42).

Planification urbaine

Le bureau de planification du comté de Renfrew effectue des travaux de planification sur demande des villes et cantons, y compris la préparation de plans officiels et la participation à l'établissement d'ententes de lotissement. Arnprior, Renfrew, Pembroke et Deep River ont des plans officiels et des règlements de zonage. Une partie seulement de Chalk River a été zonée mais un plan officiel doit être préparé en 1985.

3.2 OBJECTIFS DE LA PROVINCE D'ONTARIO

Les objectifs économiques et sociaux et les objectifs urbains ont été établis à partir d'un document intitulé Building Ontario in the 1980's, publié par le Conseil de leadership et de développement industriels (CLDI), organisme formé en 1980 afin de coordonner les stratégies d'investissement à long terme et d'appuyer les initiatives de l'Ontario en matière de développement économique. Quant aux objectifs d'utilisation du sol, ils ont été établis à partir d'un document intitulé Pembroke District Land Use Guidelines, publié par le ministère des Richesses naturelles de l'Ontario (voir la section 3.3, les objectifs fédéraux-provinciaux se rapportant à la rivière des Outaouais).

A. Objectifs économiques et sociaux

i) Électricité

Substituer aux combustibles fossiles, l'énergie nucléaire et hydroélectrique, grâce à un programme de construction d'Hydro-Ontario d'une valeur de deux milliards de dollars par année.

ii) Richesses naturelles

Mettre en valeur les richesses naturelles de la province et veiller à leur renouvellement par:

- l'amélioration de 40 000 hectares de terre agricole dans l'est et dans le nord de l'Ontario;

- La négociation avec des entreprises privées, d'ententes plus avantageuses et à plus long terme relativement à la gestion des forêts.

iii) Collectivités

Aider les collectivités de l'Ontario à réaliser leur expansion économique et à créer des emplois en exploitant leurs propres possibilités et en améliorant leurs installations touristiques, culturelles et leurs infrastructures, par:

- le financement de la viabilisation des terrains dans les petits centres;

- le partage des coûts des études d'expansion économique locales;

- l'expansion des installations touristiques par des emprunts accompagnés d'un programme de mise en marché à l'échelle internationale.

B. Objectifs urbains

Programme de réhabilitation des centres-villes en Ontario

Favoriser le renouveau stratégique des centres-villes, mettre un frein à leur déclin et redonner confiance aux coeurs des villes.

Des prêts sans intérêt sont offerts, d'une valeur maximale égale aux deux-tiers du coût d'amélioration d'un centre-ville. Dans le cas des villes d'au plus 125 000 habitants, ces prêts devraient inciter la participation du secteur privé et, à long terme, augmenter les revenus provenant des taxes foncières et des taxes d'affaires, de manière à rembourser en quelque sorte le prêt original dans un délai raisonnable.

Un programme analogue, désigné Réhabilitation de rue principale, offre aux collectivités de moins de 35 000 habitants, un prêt d'une somme maximale de 150 000 $, devant servir à l'embellissement et à l'amélioration du stationnement relativement à des zones commerciales données.

C. Objectifs d'utilisation du sol: richesses naturelles

i) Objectif: - intégrer les programmes de manière à assurer une utilisation rationnelle du sol et des cours d'eau.

Stratégie: - inciter à ou demander que l'utilisation de certaines zones ne soit pas limitée à une seule activité tout en reconnaissant qu'en certains cas, il serait peut être nécessaire de le faire, notamment dans le cas des activités d'extraction, de protection ou de récréation.

ii) Objectif: - éliminer les pertes de vie et minimiser les dommages matériels et les perturbations dans les collectivités, dues aux inondations, à l'érosion, aux glissements de terrain et aux incendies de forêt.

Stratégie: - s'assurer que les nouveaux aménagements évitent les zones sujettes aux inondations, à l'érosion ou aux glissements de terrain, ou qu'on prévoie des mesures et dispositifs de protection appropriés.

- promouvoir et participer à l'élaboration de la cartographie relativement aux plaines inondables.

iii) Objectif: - assurer une contribution optimale des ressources forestières à l'économie, dans le respect de l'écologie, et prévoir d'autres utilisations des forêts.

Stratégie: - entreprendre la gestion des forêts de la Couronne conformément aux règles de l'art en matière de sylviculture, et favoriser la gestion des terrains boisés privés de la même façon.

iv) Objectif: - prévoir et favoriser la pratique de diverses activités récréatives de plein air.

Stratégie: - permettre l'utilisation des terres de la Couronne à des fins récréatives, avec un minimum de restrictions, tout en tenant compte des autres utilisations de cette richesse naturelle, et des considérations écologiques.

v) Objectif: - favoriser la mise en valeur selon un ordre établi, et la conservation des terrains et des cours d'eau qui constituent l'une des richesses naturelles de l'Ontario.

Stratégie: - dissuader la disposition des terres de la Couronne à des fins résidentielles privées à l'extérieur des collectivités établies, et à des fins pour lesquelles le secteur privé est en mesure de répondre à la demande.

3.3 OBJECTIFS DU GOUVERNEMENT FÉDÉRAL

A. Politique de gestion foncière fédérale (GFF)

Selon la politique du gouvernement fédéral, la gestion de ses biens immobiliers doit s'exercer d'une façon économique et efficace, de manière à assurer des services gouvernementaux efficaces tout en respectant ses objectifs sociaux, économiques et écologiques.

B. Autres objectifs

Les objectifs du gouvernement fédéral énumérés ci-après ont été tirés principalement de la Revue annuelle du comité supérieur interministériel sur les affaires urbaines, de la Politique du gouvernement fédéral sur l'utilisation du sol et d'autres documents relatifs à la politique fédérale.

Objectifs généraux

1) Réaliser un modèle de cités et de villes plus équilibrées en s'attachant davantage aux petites collectivités, aux collectivités de moyenne importance et aux nouvelles collectivités.

ii) Contribuer à la mise en valeur et à l'utilisation plus rationnelle des services urbains.

iii) Favoriser l'utilisation plus rationnelle des ressources énergétiques rares.

iv) Préserver et améliorer la valeur des terrains présentant quelque intérêt d'ordre historique, culturel, récréatif, esthétique ou écologique.

v) Minimiser la conversion des bonnes terres agricoles à des utilisations incompatibles avec la production, à long terme, de produits alimentaires.

vi) Préserver et réhausser la valeur des terrains qui présentent un intérêt historique, culturel, récréationnel, esthétique ou écologique particulier.

vii) Diminuer la conversion de terres ayant une très grande capacité agricole pour des utilisations qui seraient incompatibles avec la production agricole à long terme.

Objectifs reliés au programme

i) Rehausser la qualité du milieu par une meilleure gestion et une meilleure utilisation des richesses naturelles.

ii) Réaliser le potentiel de chaque région par le développement économique et social.

iii) Attirer les investisseurs vers les secteurs de croissance lente.

iv) Fournir des installations susceptibles d'optimiser le transports maritime.

v) Préserver le patrimoine historique du Canada.

vi) Préserver les terrains ayant une valeur écologique.

vii) S'assurer que plus jamais des organismes fédéraux ne construiront ni ne subventionneront des projets dans des endroits sujets aux inondations.

C. Biens-fonds du gouvernement fédéral (activité immobilière)

i) Fournir aux ministères et organismes du gouvernement fédéral, selon les prescriptions des lois pertinentes, une gamme complète de services immobiliers nécessaires pour réaliser les objectifs de leurs programmes.

ii) Mettre en valeur et administrer les propriétés immobilières du gouvernement fédéral relevant de sa compétence, selon des principes de saine gestion immobilière, de manière à optimiser le rendement pour le gouvernement et le peuple canadien.

D. La rivière des Outaouais

Un organisme fédéral-provincial, le Comité de planification de la régularisation de la rivière des Outaouais, est responsable de la politique de la régularisation des eaux des principaux réservoirs de la rivière des Outaouais. Le comité est composé de membres d'Environnement Canada, de Travaux publics Canada et de Transport Canada, ainsi que du ministère de l'Environnement du Québec, d'Hydro-Québec, du ministère des Richesses naturelles de l'Ontario et d'Hydro Ontario.

Les activités du comité et de ces agences ont pour but de recueillir des renseignements d'ordre technique et de prévoir, en tenant compte des conditions atmosphériques, les débits des eaux de la rivière, de manière à limiter les inondations, à maintenir la production d'énergie et le bas débit des eaux ainsi que la qualité de l'eau de la rivière des Outaouais.

4.0 BIENS-FONDS DU GOUVERNEMENT FÉDÉRAL

4.1 CARACTÉRISTIQUES DES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES

L'inventaire des biens-fonds du gouvernement fédéral dans la région à l'étude est constitué de cinq grandes propriétés, toutes situées en Ontario, et de 41 propriétés plus modestes situées au Québec et en Ontario, y compris 11 bureaux de poste et 22 quais.

Les propriétés ayant les plus grandes superficies sont la BFC de Petawawa avec, tout juste à côté, l'Institut national de foresterie de Petawawa qui en réalité fait partie de la BFC et a été loué à Agr. EACL possède une grande propriété à Chalk River; elle est également propriétaire du site de Deep River et du terrain adjacent. La cinquième propriété est le Centre d'études fédéral de TPC, juste à l'extérieur de Arnprior.

Les seules propriétés que loue le gouvernement fédéral consistent en de l'espace de bureaux; il s'agit de 335 m^2 pour EIC à Arnprior, et de 44 m^2 pour SBSC à Pembroke.

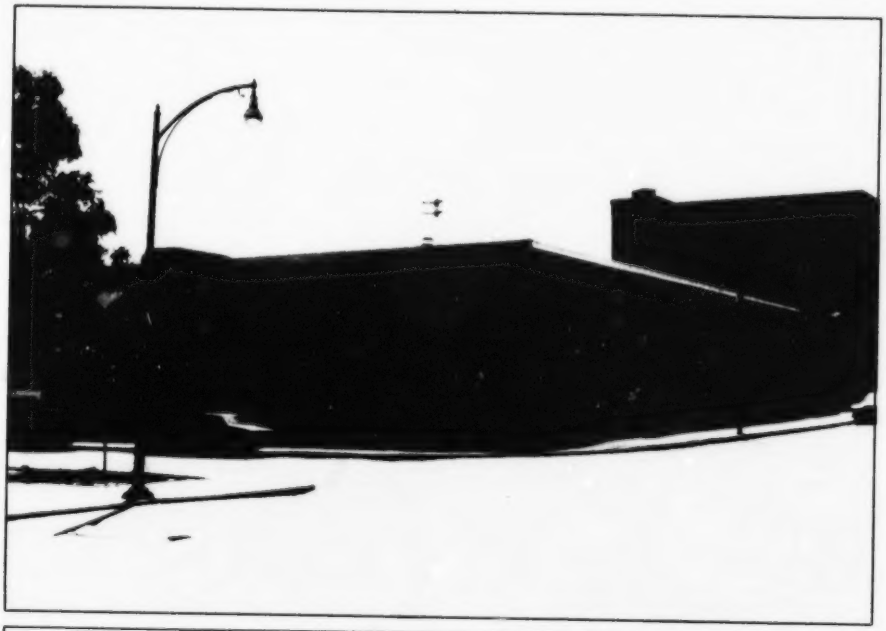
PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

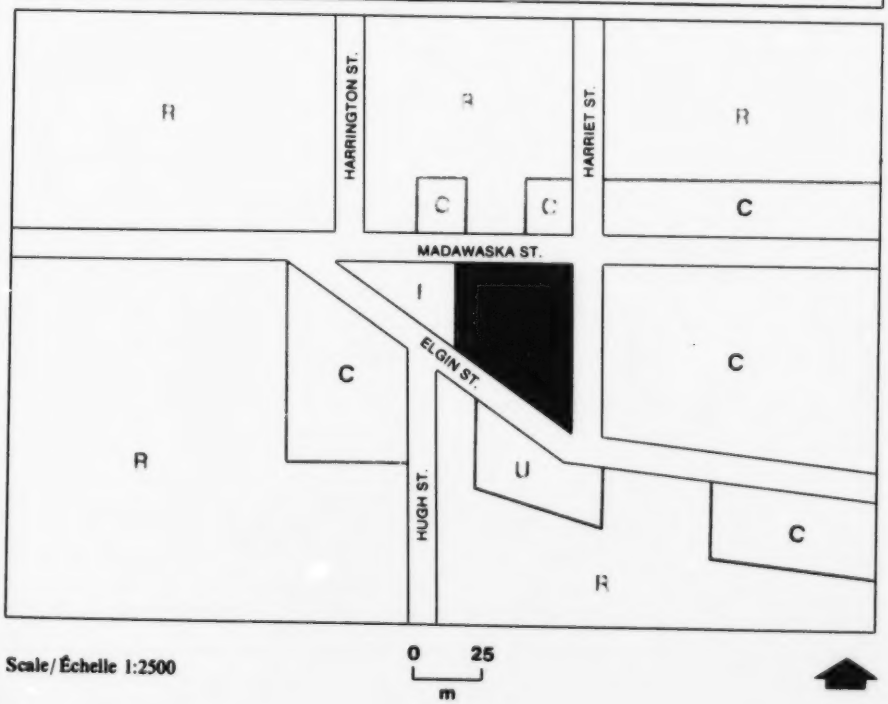
Site 1

Arnprior Canada Post Building
Édifice de Postes Canada, Arnprior

90 Madawaska Street, Arnprior
90, rue Madawaska, Arnprior

OWNER PROPRIÉTAIRE
CP / PC
CRPI RIC:
3547002 038 CPO0 11309
STUDY YEAR/ANNÉE D'ÉTUDE
1984





Scale/Échelle 1:2500

0 25
m

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN	
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES	
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL	R
COMMERCIAL	COMMERCIAL	C
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL	I
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL	IND
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS	T
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION	O
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ	U

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (1) ÉDIFICE DE POSTES CANADA, ARNPRIOR

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,24 ha	Irrégulières	Lots 36 et 38, ville de Arnprtor, comté de Renfrew, Ontario	1961

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
Commercial divers	Terrain plat, boisé au coin sud-est

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Construction-48%; stationnement, livraison et accès-27%; pelouse-25%	Tous

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	1	1 157,4 m^2	1 021,0 m^2	842,9 m^2	1963/274 000 $	Aucune

	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Piliers de béton et mur-rideau	1967	Très bon	25 ans

	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	PC	617,5 m^2	-	Tri, bureau, entrepôt	Non fourni
	Agr, TPC, RC-D&A	403,5 m^2	-	Bureau, entrepôt	

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Aucune			

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
Commercial divers	Commercial, résidentiel, institutionnel, non aménagé	Faible à moyenne

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Emplacement central, facile d'accès pour le public	Adéquate par automobile et pour piétons	Sur le terrain, dans la rue et sur un terrain de l'autre côté de la rue

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Accessible	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
70 333 $ (1983-84)	Non fournis	Non fournie	17 411 $ (1984)

INFORMATION ADDITIONNELLE

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 2

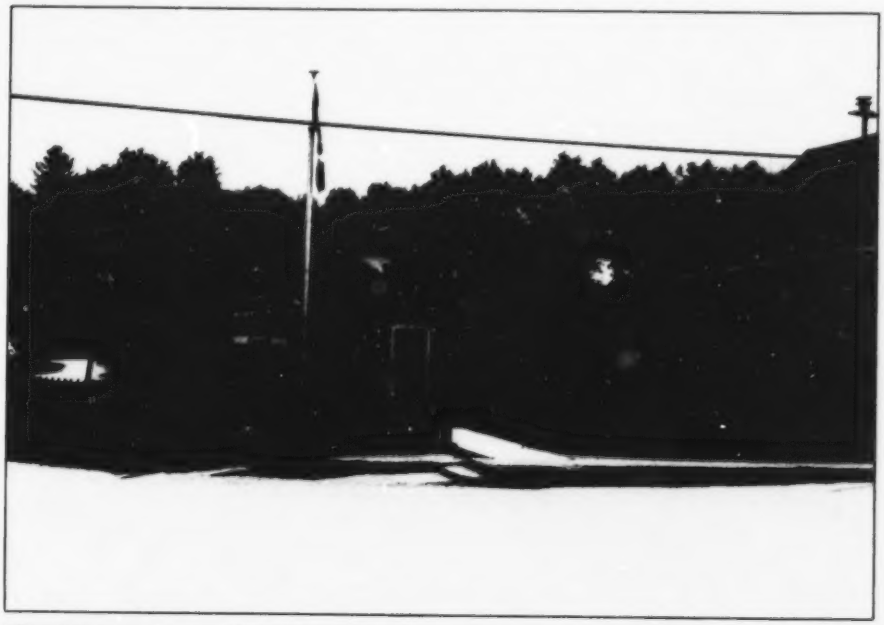
Bryson Post Office
Bureau de poste de Bryson

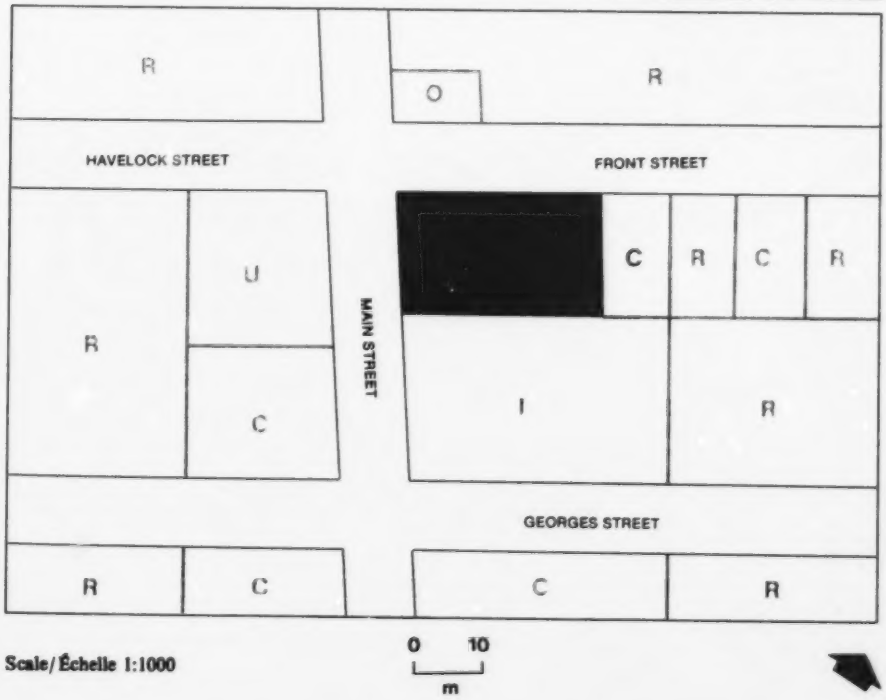
Main Street, Bryson
Rue Main, Bryson

OWNER PROPRIÉTAIRE
CP / PC

CRPI RIC:
2480250 051 CPO0 07684

STUDY YEAR / ANNÉE D'ÉTUDE
1984





Scale/Échelle 1:1000

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL R
COMMERCIAL	COMMERCIAL C
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL I
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL IND
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS T
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION O
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ U

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (2) PC - BUREAU DE POSTE DE BRYSON

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,06 ha	18,29 m x 30,48 m	Partie des lots 131, 131-A, 132, village de Bryson, comté de Pontiac (Qué)	1968/3 000 $

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
Commercial	Pente légère

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Construction-20%; stationnement, livraison et accès-20%; pelouse-60%	Tous

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	1	109,7 m^2	95,0 m^2	95,0 m^2	1968	Aucune

#	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Ossature de bois, et brique	Aucune	Bon	15 ans

#	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	PC	95,0 m^2	-	Bureau de poste	2

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Hangar	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
Institutionnel, résidentiel, commercial	Institutionnel, résidentiel, commercial, espace vert, non aménagé	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Stable - certaines améliorations	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Emplacement central, facile d'accès pour le public	Adéquate par automobile et pour piétons	Dans la rue

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Accessible	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
7 178 $ (1983-84)	Non fournis	Non fournie	543 $ (1984)

INFORMATION ADDITIONNELLE

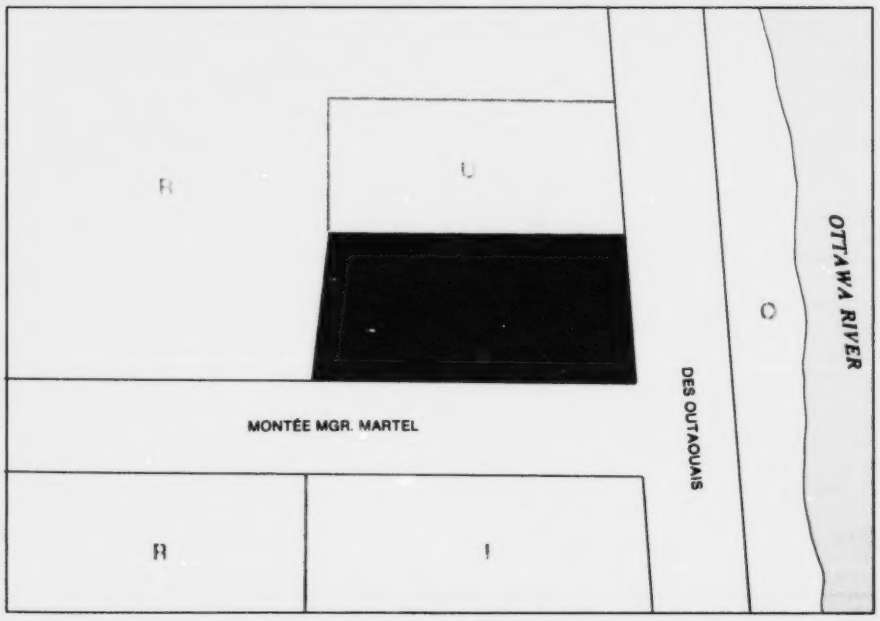
PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 3

Grand-Calumet Post Office
Bureau de poste de Grand-Calumet

Des Outaouais Street, Grand-Calumet
Rue des Outaouais, Grand-Calumet

OWNER PROPRIÉTAIRE
CP / PC
CRPI RIC
2480300 051 CPO0 07690
STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1984



Scale/Échelle 1:720

0 7
m

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN	
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES	
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL	R
COMMERCIAL	COMMERCIAL	C
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL	I
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL	IND
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS	T
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION	O
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ	U

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (3) PC - BUREAU DE POSTE DE GRAND-CALUMET

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,05 ha	15,65 m x 34,35 m	Partie du lot 14-E, rang 1, canton de Grand-Calumet, comté de Pontiac (Qué)	1973/6 000 $

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
Aucun	Terrain en pente vers la rue des Outaouais

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Construction-21%; stationnement, livraison et accès-50%; cour-29%	Tous

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	1	113,8 m^2	81,3 m^2	81,3 m^2	1974	Aucune

	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Brique	-	Très bon	25 ans

	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	PC	81,3 m^2	-	Bureau de poste	3

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Aucune	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
Aucun zonage	Résidentiel, institutionnel non aménagé, espace vert	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Emplacement central, facile d'accès pour le public	Adéquate par automobile et pour piétons	Sur le terrain et dans la rue

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Accessible	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
8 451 $ (1983-84)	Non fournis	Non fournie	539 $ (1984)

INFORMATION ADDITIONNELLE

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 4

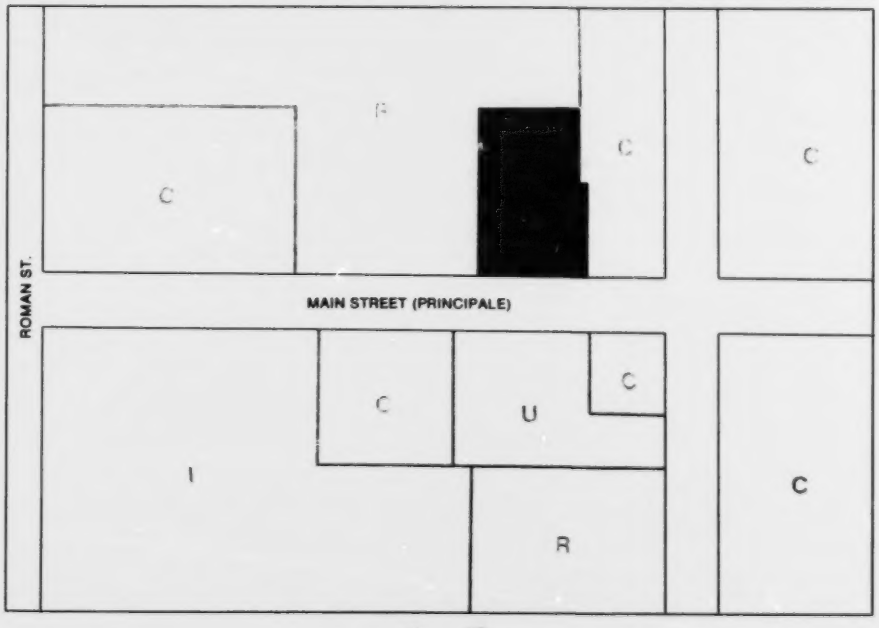
Fort Coulonge Post Office
Bureau de poste de Fort Coulonge

Main Street, Fort Coulonge
Rue Main, Fort Coulonge

OWNER PROPRIÉTAIRE
CP PC

CRPI RIC:
2480470 051 CPO0 07698

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1984



Scale/Échelle 1:1250

0 12
m

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN	
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES	
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL	R
COMMERCIAL	COMMERCIAL	C
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL	I
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL	IND
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS	T
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION	O
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ	U

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (4) PC – BUREAU DE POSTE DE FORT COULONGE

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,07 ha	21 m x 32 m	Lots 258, 259, pt. lot 260, Fort Coulonge, comté de Pontiac (Qué)	1959/4 000 $

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
Aucun	Terrain plat

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Construction-25%; stationnement, livraison et accès-60%; pelouse et vacant-15%	Tous

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	1	164,4 m^2	133,4 m^2	133,4 m^2	1959	Aucune

	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Brique	1970	Bon	15 ans

	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	PC	133,4 m^2	-	Bureau de poste	4

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Hangar	3 m^2	Bon	Entreposage

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
Aucun	Commercial, résidentiel non aménagé	Faible à moyenne

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Emplacement central, facile d'accès pour le public	Adéquate par automobile et pour piétons	Sur le terrain et de l'autre côté de la rue

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Accessible	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
9 178 $ (1983-84)	Non fournis	Non fournie	663 $ (1984)

INFORMATION ADDITIONNELLE

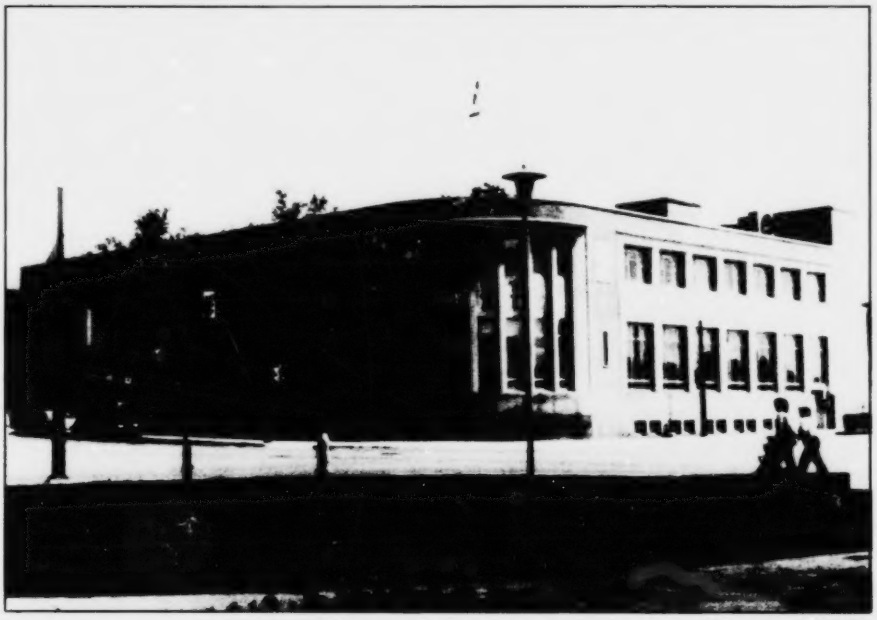
PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

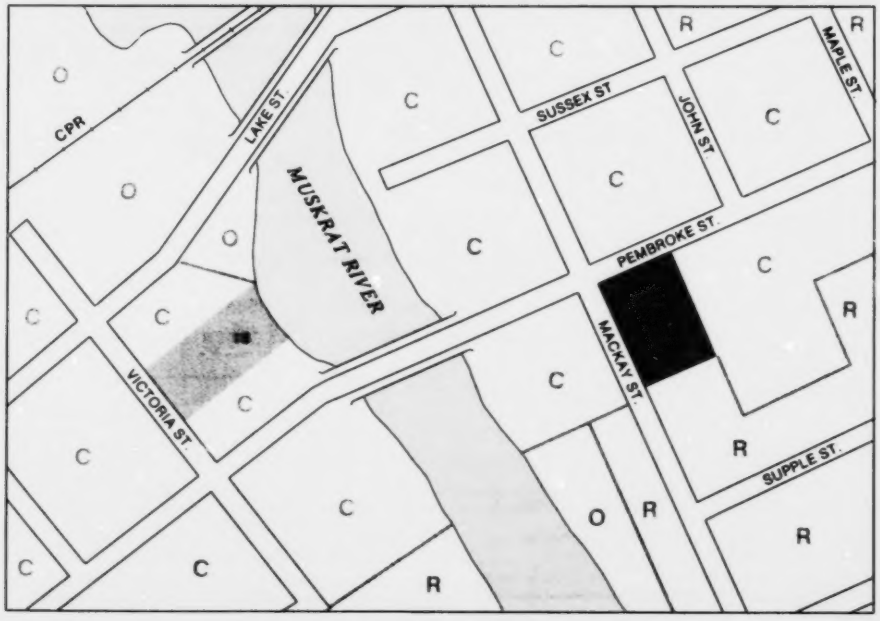
Site 5

Pembroke Canada Post Building
Édifice de Postes Canada, Pembroke

Pembroke Street
Rue Pembroke

OWNER PROPRIÉTAIRE
CP PC
CRPI RIC:
3547064 063 CPO0 11340
STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1984





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN	
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES	
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL	R
COMMERCIAL	COMMERCIAL	C
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL	I
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL	IND
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS	T
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION	O
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ	U

Scale/Échelle 1:3600

0 36
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (5) PC - ÉDIFICE DE POSTES CANADA, PEMBROKE

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,24 ha	40,2 m x 60,4 m	Lot 22, partie des lots 20, 21, ville de Pembroke, comté de Renfrew (Ont)	1950/70 117 $

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
Commercial	Terrain plat

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Construction-70%; stationnement, livraison et accès-30%	Tous

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	2	3 285,5 m^2	2 875,5 m^2	2 615,9 m^2	1957	Aucune

#	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Brique	Intérieur: 1978-1979 ajout: 1979-1980	Bon	25 ans

#	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	PC	1 506,7 m^2	-	Tri, entreposage	88
	TPC (EIC)	907,8 m^2	-	Bureau, entreposage	
	TPC	310,3 m^2	-	Bureau, entreposage	
	TPC (RC-D&A)	150,7 m^2	-	Bureau, entreposage	

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Aucune	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
Commercial	Commercial, résidentiel	Moyenne

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Emplacement central, facile d'accès pour le public	Adéquate par automobile et pour piétons	Dans la rue et sur terrains avoisinants

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Accessible	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
248 707 $ (1983-84)	Non fournis	Non fournie	50 185 $ (1984)

INFORMATION ADDITIONNELLE

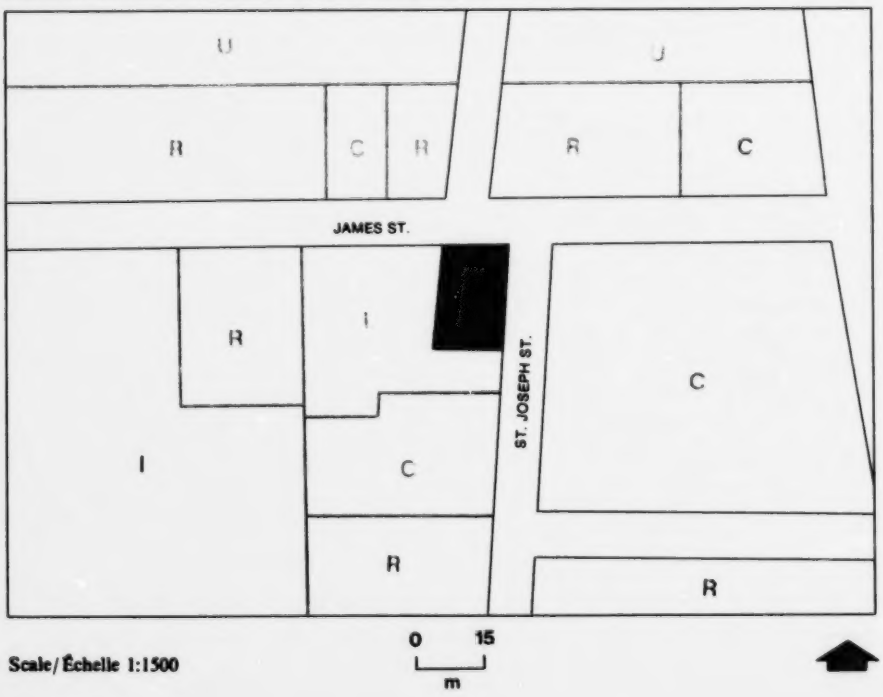
PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 6

Chapeau Post Office
Bureau de poste de Chapeau

James and St. Joseph Streets, Chapeau
Rues James et St-Joseph, Chapeau

OWNER PROPRIÉTAIRE
CP PC
CRPI RIC
2480350 051 CPOO 07701
STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1984



Scale/Échelle 1:1500

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN	
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES	
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL	R
COMMERCIAL	COMMERCIAL	C
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL	I
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL	IND
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS	T
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION	O
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ	U

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,04 ha	24,4 m x 15,2 m	Pt. lot 46, rang II, village de Chapeau, canton de l'Île des Allumettes, comté de Pontiac (Qué)	1967

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
Aucun	Terrain en pente vers le nord

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Construction-20%; livraison-15%; pelouse-65%	Tous

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	1	77,1 m^2	62,0 m^2	62,0 m^2	1967	Aucune

#	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Brique	Aucune	Bon	15 ans

#	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	PC	62,0 m^2	-	Tri	2

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Aucune	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
Aucun	Commercial, résidentiel, institutionnel	Faible à moyenne

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Emplacement central, facile d'accès pour le public	Adéquate par automobile et pour piétons	Dans la rue

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Accessible	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
4 191 $ (1983-84)	Non fournis	Non fournie	285 $ (1984)

INFORMATION ADDITIONNELLE

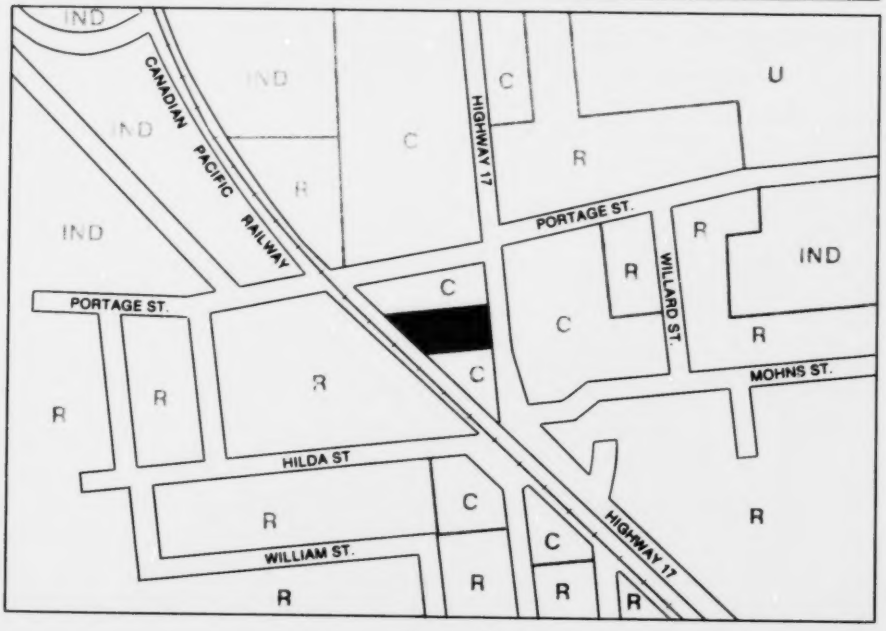
PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 7

Petawawa Post Office
Bureau de poste de Petawawa

Highway 17, Petawawa
Route 17, Petawawa

OWNER PROPRIÉTAIRE CP / PC
CRPI RIC: 3547079 063 CPO0 11353
STUDY YEAR / ANNÉE D'ÉTUDE 1984



Scale/Échelle 1:5000

0 50
m

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN	
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES	
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL	R
COMMERCIAL	COMMERCIAL	C
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL	I
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL	IND
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS	T
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION	O
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ	U

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,19 ha	37 m x 58 m (environ)	Partie du lot 20, conc. 8, village de Petawawa, comté de Renfrew (Ont)	1968/11 000 $

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
Commercial	Terrain plat

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Constructions-40%; stationnement, livraison et accès-30%; pelouse et terrain vacant-30%	Tous

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	1 plus sous-sol	830,5 m^2	583,7 m^2	583,7 m^2	1971/163 614 $	Aucune

	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Brique	Aucune	Excellent	25 ans

	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	PC	465,4 m^2	-	Tri, entreposage	12
	TPC	118,3 m^2	-	Entreposage	

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
1 garage	154 m^2	Bon	Garage des véhicules

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
Commercial	Commercial, voie ferrée	Moyenne à faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Emplacement central, facile d'accès pour le public	Adéquate pour piétons et par automobile	Sur le terrain

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Accessible	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
36 344 $ (1983-84)	Non fournis	Non fournie	4 042 $ (1983)

INFORMATION ADDITIONNELLE

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 8

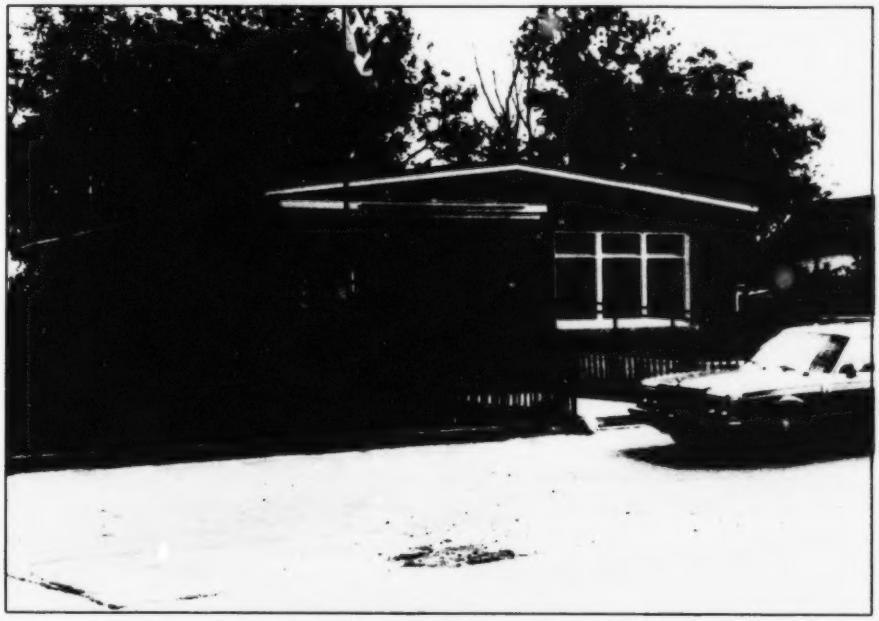
Chalk River Post Office
Bureau de poste de Chalk River

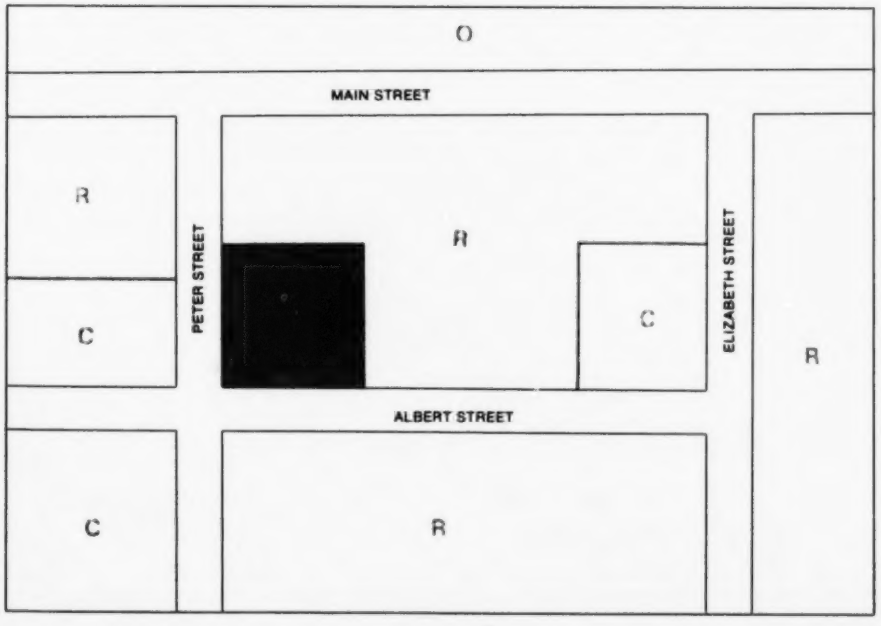
Peter and Albert Streets, Chalk River
Rues Peter et Albert, Chalk River

OWNER PROPRIÉTAIRE
CP / PC

CRPI RIC
3547092 063 CPO0 11358

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1984





Scale/Échelle 1:1500

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN	
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES	
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL	R
COMMERCIAL	COMMERCIAL	C
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL	I
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL	IND
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS	T
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION	O
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ	U

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,10 ha	32 m x 32 m	1/4 n-e, bloc A, plan enr. 76, village de Chalk River (Ontario)	1959/1 350 $

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
Aucun	Terrain plat

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Construction-10%; stationnement, livraison et accès-45%; pelouse-45%	Tous

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	1	102,7 m^2	89,4 m^2	89,4 m^2	1960	Aucune

#	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Brique	Aucune	Bon	15 ans

#	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	PC	89,4 m^2	-	Bureau de poste	3

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
1 abri	4 m^2	Bon	Entreposage

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
Aucun	Résidentiel, commercial	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Emplacement central, facile d'accès pour le public	Adéquate par automobile et pour piétons	Sur le terrain et dans la rue

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Accessible	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
11 856 $ (1983-84)	Non fournis	Non fournie	865 $ (1983)

INFORMATION ADDITIONNELLE

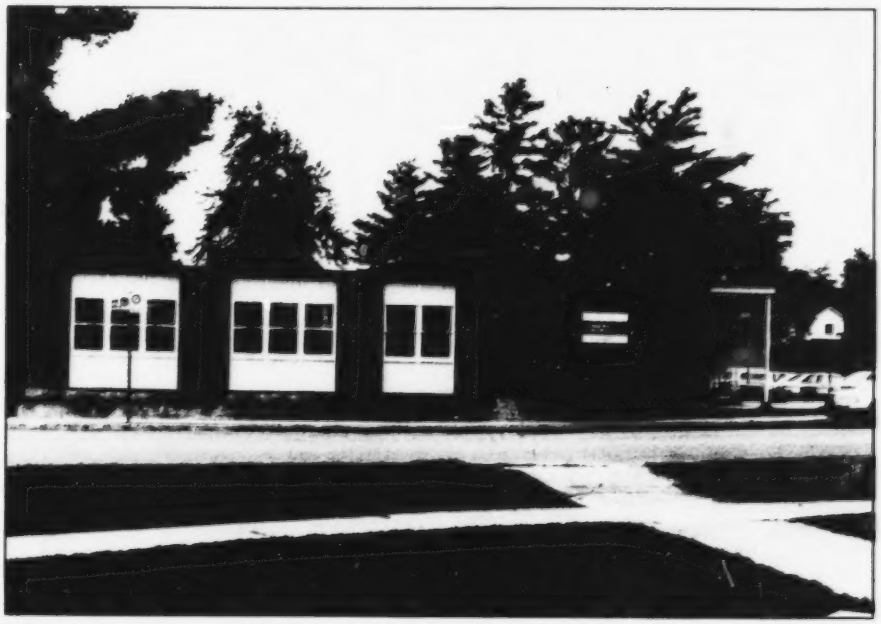
PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

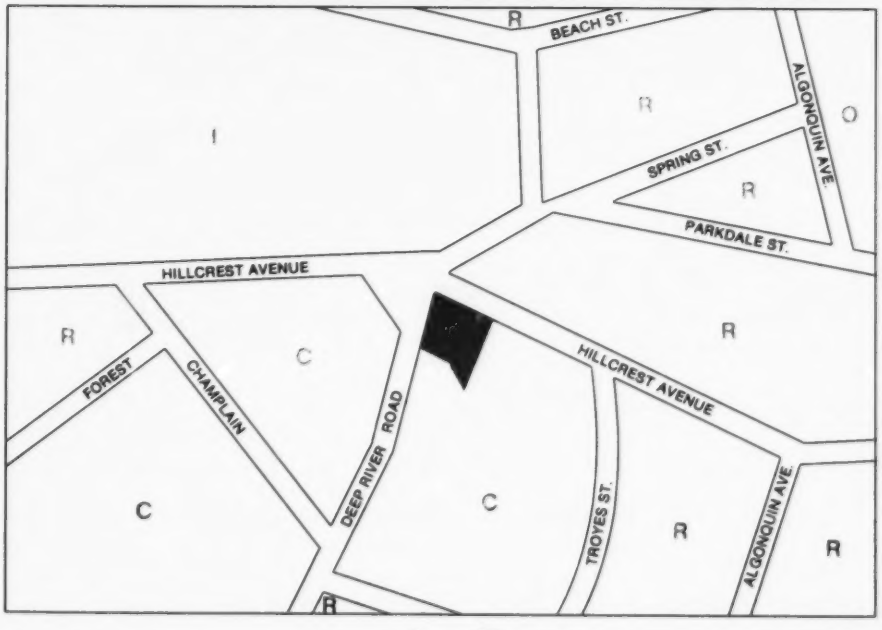
Site 9

Deep River Post Office
Bureau de poste de Deep River

Deep River Road
Chemin Deep River

OWNER PROPRIÉTAIRE CP / PC
CRPI RIC: 3547096 063 CPO0 11361
STUDY YEAR / ANNÉE D'ÉTUDE 1984





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN	
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES	
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL	R
COMMERCIAL	COMMERCIAL	C
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL	I
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL	IND
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS	T
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION	O
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ	U

Scale/Échelle 1:3600

0 36
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,15 ha	Irrégulières	Lots 249 et 250, + parcelle adjacente à l'est (7,62 m de largeur - Deep River (Ont)	1958, 1969

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
Commercial central	Pente légère

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Construction-30%; stationnement, livraison et accès-35%; pelouse-35%	Tous

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	1	405,9 m^2	343,3 m^2	343,3 m^2	1960, 1967	Aucune

#	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Brique	À l'intérieur - 1977 - 1978	Passable	10 ans

#	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	PC	343,3 m^2	-	Bureau de poste	10

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
1 abri	4 m^2	Bon	Entreposage

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
Commercial, résidentiel	Commercial, résidentiel, institutionnel	Moyenne

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Emplacement central, facile d'accès pour le public	Adéquate par automobile et pour piétons	Sur le terrain et dans la rue

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Accessible	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
18 214 $ (1983-84)	Non fournis	Non fournie	4 178 $ (1984)

INFORMATION ADDITIONNELLE

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 10

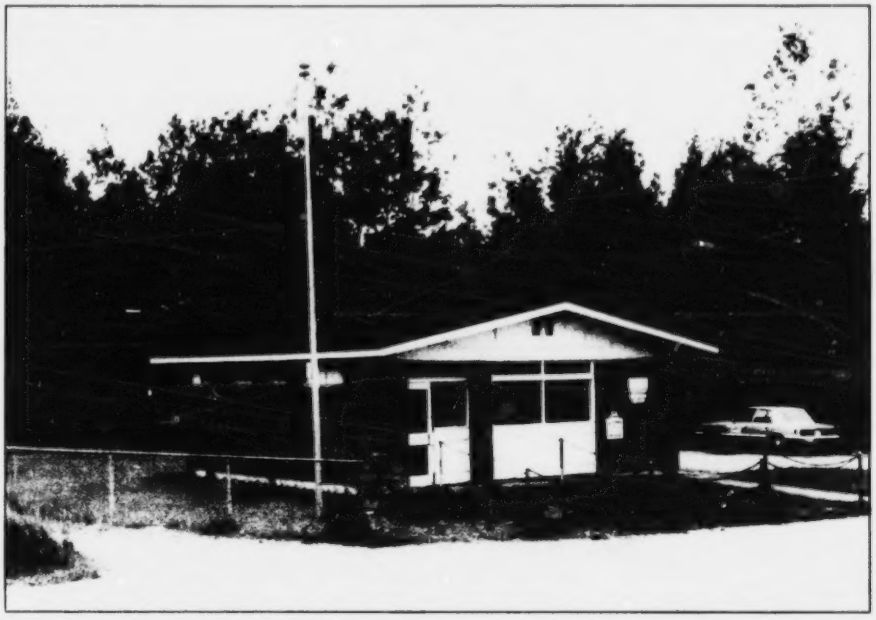
Rolphton Post Office
Bureau de poste de Rolphton

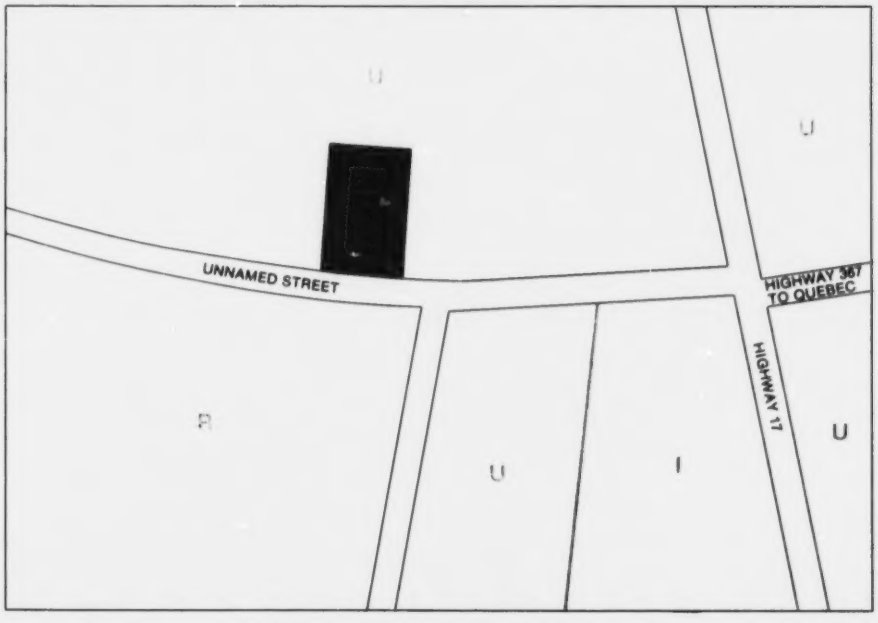
Rolphton

OWNER PROPRIÉTAIRE
CP / PC

CRPI RIC:
3547092 063 CPO0 11356

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1984





Scale/Échelle 1:2500

0 25
m

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN	
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES	
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL	R
COMMERCIAL	COMMERCIAL	C
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL	I
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL	IND
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS	T
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION	O
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ	U

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,14 ha	47 m x 30 m	Partie du lot 49, rang A, canton de Rolph, comté de Renfrew (Ontario)	1972/954 $

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
Aucun	Terrain plat

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Construction-5%; stationnement, livraison et accès-20%; vacant-75% (servitude d'Hydro Ontario à l'arrière)	Tous

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	1	59,6 m^2 (intérieur)	59,6 m^2	59,6 m^2	1968	Aucune

#	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Brique	-	Bon	20 ans

#	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	PC	59,6 m^2	-	Bureau de poste	1

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
1 abri	6 m^2	Bon	Entreposage

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
Aucun	Non aménagé, résidentiel, institutionnel	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Emplacement central, facile d'accès pour le public	Adéquate par automobile et pour piétons	Sur le terrain et dans la rue

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Accessible	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
4 194 $ (1983-84)	Non fournis	Non fournie	547 $ (1984)

INFORMATION ADDITIONNELLE

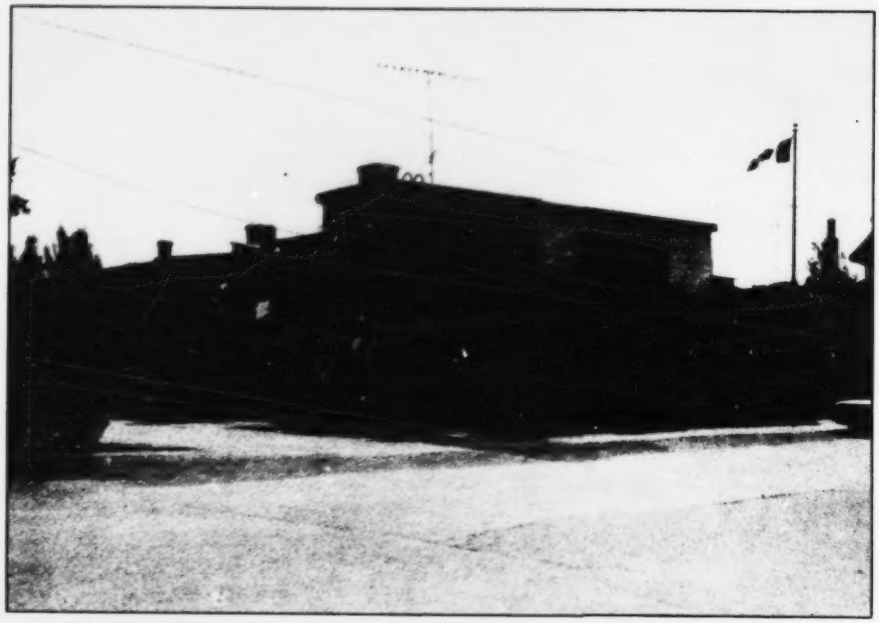
PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

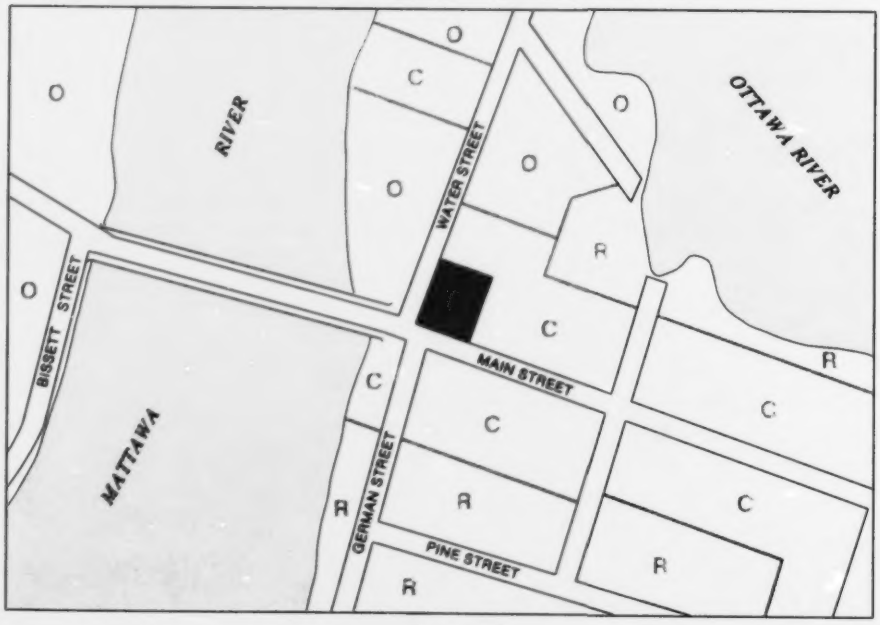
Site 11

Mattawa Post Office
Bureau de poste de Mattawa

311 Main Street
311, rue Main

OWNER PROPRIÉTAIRE
CP / PC
CRPI RIC:
3548021 063 CPO0 11365
STUDY YEAR / ANNÉE D'ÉTUDE
1984





LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN	
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES	
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL	R
COMMERCIAL	COMMERCIAL	C
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL	I
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL	IND
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS	T
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION	O
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ	U

Scale/Échelle 1:3000

0 30
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,08 ha	24 m x 35 m	Pt. lot 11, au nord de la route de Pembroke à Mattawa, Ville de Mattawa, Ontario	1955/ -

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
Commercial	Terrain plat

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Construction-60%; stationnement, livraison et accès-30%; vacant-10%	Tous

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	2	776,3 m^2	635,5 m^2	535,5 m^2	1955/98 317 $	Aucune

	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Brique	-	Bon	25 ans

	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	PC Privé	449,9 m^2 185,6 m^2	- 12/1984 à 11/1985	Tri, entreposage Logement	-

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Aucune	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
Commercial, espace vert	Commercial, espace vert	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Emplacement central	Adéquate par automobile et pour piétons	Dans la rue

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Accessible	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
27 129 $ (1983-84)	2 659 $ (logement 1984-1985)	Non fournie	3 778 $ (1983)

INFORMATION ADDITIONNELLE

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 12

Federal Study Centre
Centre d'études fédéral

Near Arnprior Airport
Près de l'aéroport d'Arnprior

OWNER PROPRIÉTAIRE
PWC / TPC

CRPI RIC
3547001 038 DPW0 11306

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1984

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ — TPC - CENTRE D'ÉTUDES FÉDÉRAL*, ARNPRIOR

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
12,4 ha	365 m x 320 m (environ)	Partie 1, conc. 2, plan 49R-4712, Arnprior, canton de McNab, Ontario	1941

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
Industriel	Relativement plat, peu boisé

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Constructions-60%; stationnement et voies d'accès-10%; aire libre-84%	Égouts, eau, électricité

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
8	surtout 1	6 344,2 m^2	5 795,1 m^2	5 127,5 m^2	1941	Devrait être revu par le BEEFP
10	1	1 215,4 m^2	1 121,4 m^2	1 121,4 m^2	1941	

	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
8	Ossature de bois	Aucune	Passable	2-10 ans
10	Ossature de bois	Aucune	Passable	5-10 ans

	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
8	PUC	5 795,1 m^2	-	Éducationnel, résidentiel, opérationnel	50
10	PUC (Collège de la protection civile Canada)	1 121,4 m^2	-		

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Aucune	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
Agricole, industriel	Aéroport, agriculture, industriel	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Stable	Extension des installations de Boeing sur la propriété adjacente

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Installations éducationnelles quelque peu isolées sans être trop éloignées de l'aéroport d'Ottawa	En automobile	Sur le terrain

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Accessible	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
497 705 $ (1983-84)	902 414 $ (1984-85) (fictif)	1 148 000 $** (1985)	27 460 $ (1983)

INFORMATION ADDITIONNELLE

* Maintenant connu comme le Collège de la protection civile Canada

**Estimation fondée sur le coût de remplacement moins la dépréciation, et non pas sur la valeur marchande.

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 13

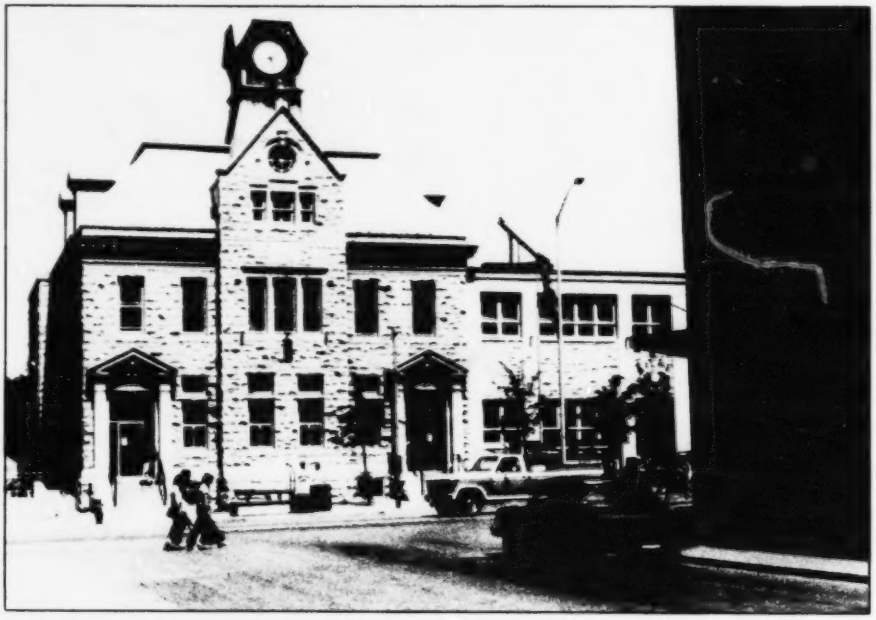
Federal Building, Renfrew
Immeuble fédéral de Renfrew

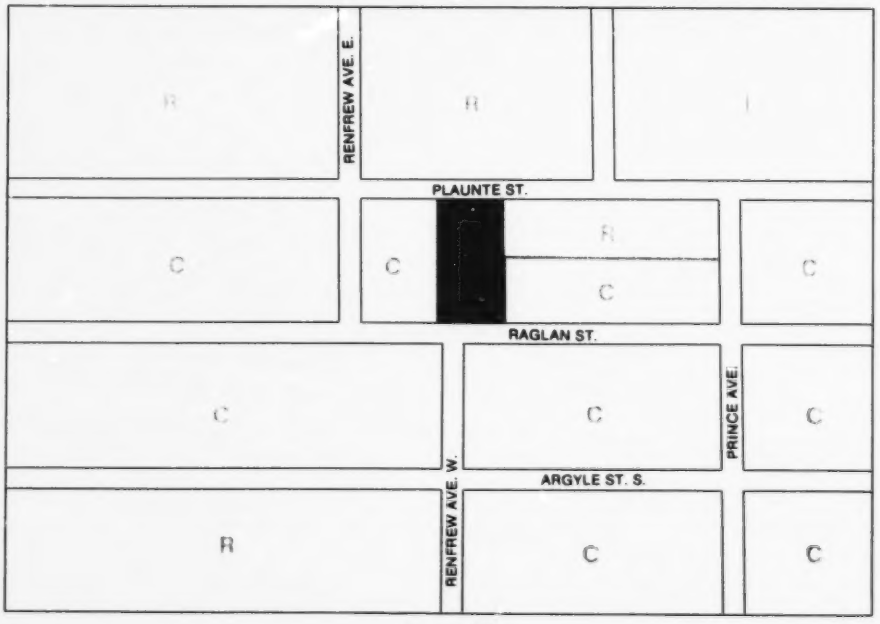
249 Raglan Street, Renfrew
249, rue Raglan, Renfrew

OWNER PROPRIÉTAIRE
PWC / TPC

CRPI RIC
3547048 063 DPW0 11321

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1984





Scale/Échelle 1:3000

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN	
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES	
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL	R
COMMERCIAL	COMMERCIAL	C
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL	I
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL	IND
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS	T
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION	O
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ	U

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,20 ha	31 m x 66 m	Lots 15 et 16, rang 1, sect. Plaunt, ville de Renfrew, Ontario	1907

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
Commercial	Terrain plat

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Construction-40%; stationnement, livraison et accès-60%	Tous

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	3	1 920,6 m^2	1 597,9 m^2	1 501,0 m^2	1908, 1956-1958	Sujet à révision de la part du BEEFP

#	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Blocs de pierre	Ajout en 1956	Plutôt bon	15 ans

#	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	PC	781,6 m^2	-	Tri, entreposage	-
	TPC (EIC, RC-D&A, TPC)	698,2 m^2	-	Bureau, entreposage	
	Vacant	118,1 m^2	-	Non utilisable (ancien logement)	

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Aucune	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
Commercial	Commercial, résidentiel	Moyenne à forte

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Emplacement central, facile d'accès pour le public	Adéquate par automobile et pour piétons	Sur le terrain et dans la rue

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Accessible	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
93 515 $ (1983-84)	105 298 $ (1984-85)	374 000 $ (1985) *	16 181 $ (1983)

INFORMATION ADDITIONNELLE

* Basé sur la valeur du coût de remplacement, pas nécessairement la valeur marchande (terrain - 61 000 $; édifices 313 000 $).

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 14

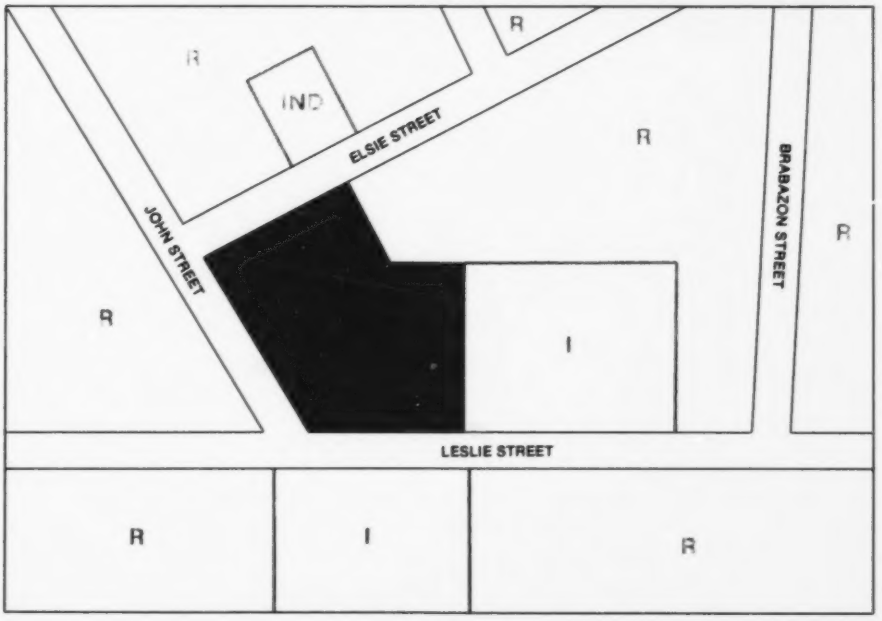
Campbell's Bay Federal Building
Immeuble fédéral de Campbell's Bay

John and Leslie Streets, Campbell's Bay
Rues John et Leslie, Campbell's Bay

OWNER PROPRIÉTAIRE
PWC / TPC

CRPI RIC
2480260 051 DPW0 07688

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1984



Scale/Échelle 1:1800

0 18
m

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN	
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES	
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL	R
COMMERCIAL	COMMERCIAL	C
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL	I
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL	IND
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS	T
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION	O
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ	U

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,31 ha	Irrégulières	Lot 140, partie des lots 138, 139, 138-52, village de Campbell's Bay, comté de Pontiac (Qué)	1975/9 000 $ (terrain) 24 350 $ (ter. & édi.)

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
Commercial	Terrain plat

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Construction-15%; stationnement, livraison et accès-35%; pelouse-50%	Tous

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	1	452,0 m^2	388,9 m^2	362,5 m^2	1978	Aucune

#	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Brique	-	Excellent	45 ans

#	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	EIC	264,6 m^2	-	Bureau	3
	PC	124,3 m^2	-	Bureau de poste	8

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Aucune	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
Résidentiel, institutionnel	Résidentiel, institutionnel	Moyenne

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Emplacement central, facile d'accès	Adéquate par automobile et pour piétons	Sur le terrain

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Accessible	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
24 159 $ (1983-84)	48 213 $ (1984-85)	382 800 $* (1985)	2 700 $ (1984)

INFORMATION ADDITIONNELLE

*Valeur basée sur le coût de remplacement qui n'équivaut pas nécessairement à la valeur marchande (terrain - 17 000 $; édifice - 365 000 $)

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 15, 16

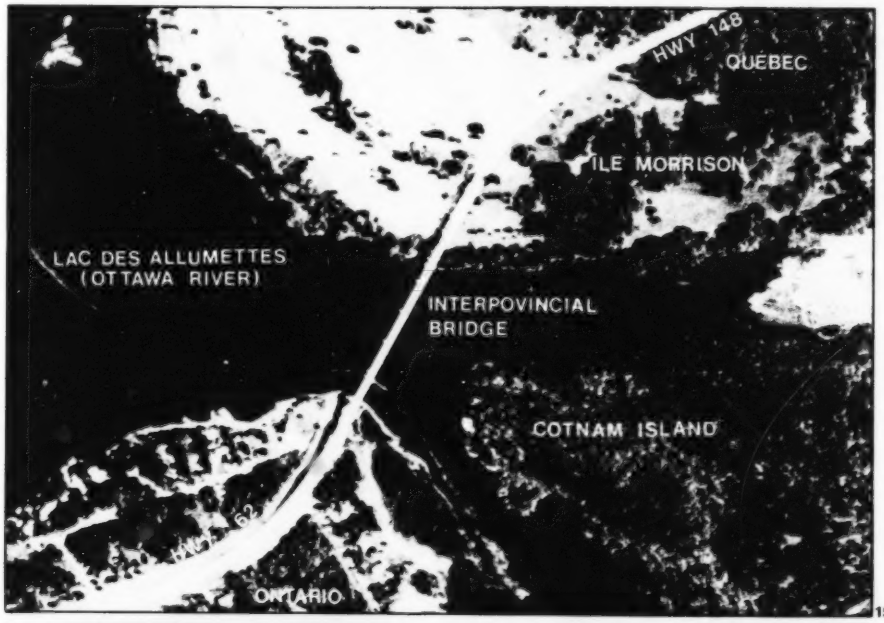
Interprovincial Bridge, Allumette Island / Interprovincial Bridge, Des Joachims
Pont interprovincial, Île des Allumettes / Pont interprovincial, Des Joachims

Along Ottawa River
Le long de la rivière des Outaouais

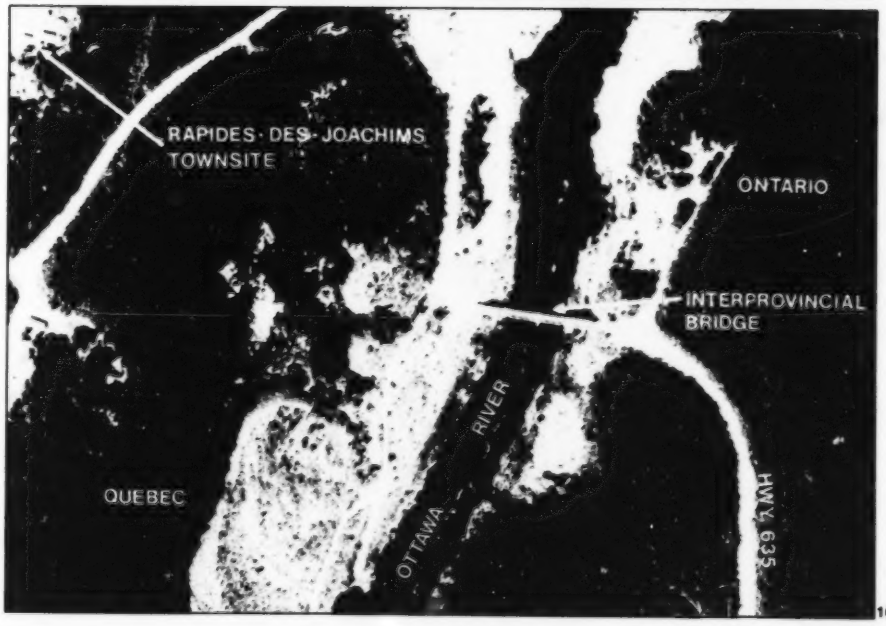
OWNER PROPRIÉTAIRE
PWC / TPC

CRPI RIC:
3547062 063 DPW0 23290
3547092 063 DPW0 23291

STUDY YEAR / ANNÉE D'ÉTUDE
1984



15



16

	Emplacement	Date d'acquisition	Code RIC
15	Pont interprovincial Île des Allumettes - Pembroke, reliant les routes 62 et 148 (Québec/Ontario)	construit en 1856, 1957 un lot d'eau acquis en 1982 (4 661 m^2)	3547 062063 DPW 023290 2480 370051 DPW 028018, DPW 023282
16	Pont interprovincial reliant Des Joachims (Qué), à la route 635 (Ontario)	construit en 1882, 1971	3547 092 063 DPW 023291 2480 560 051 DPW 023283

Ces ponts ont été construits par TPC qui en assure également l'entretien.

Le terrain et les lots d'eau n'ont pas fait l'objet d'un transfert des provinces au gouvernement fédéral, sauf pour un lot d'eau à l'Île des Allumettes.

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 17

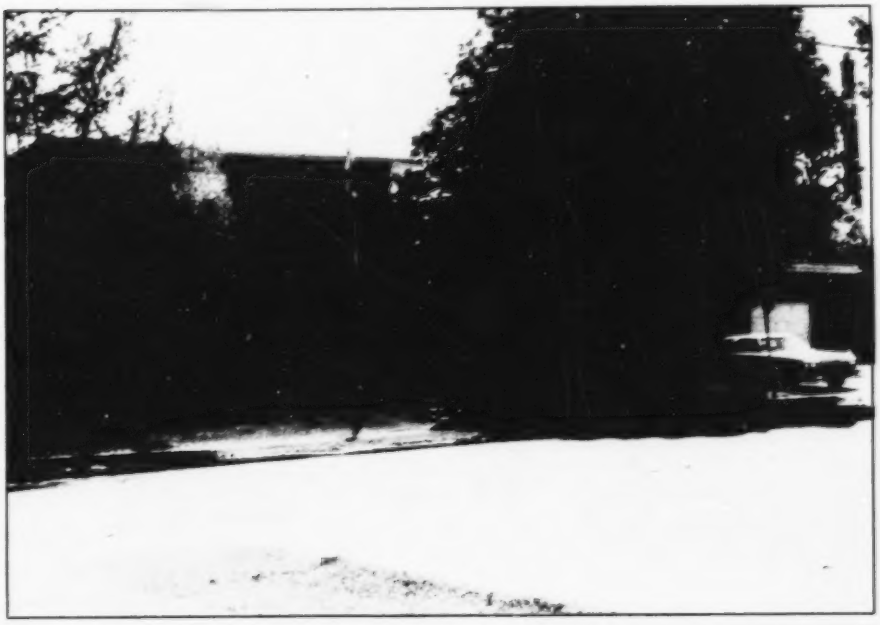
RCMP Detachment
Détachement de la GRC

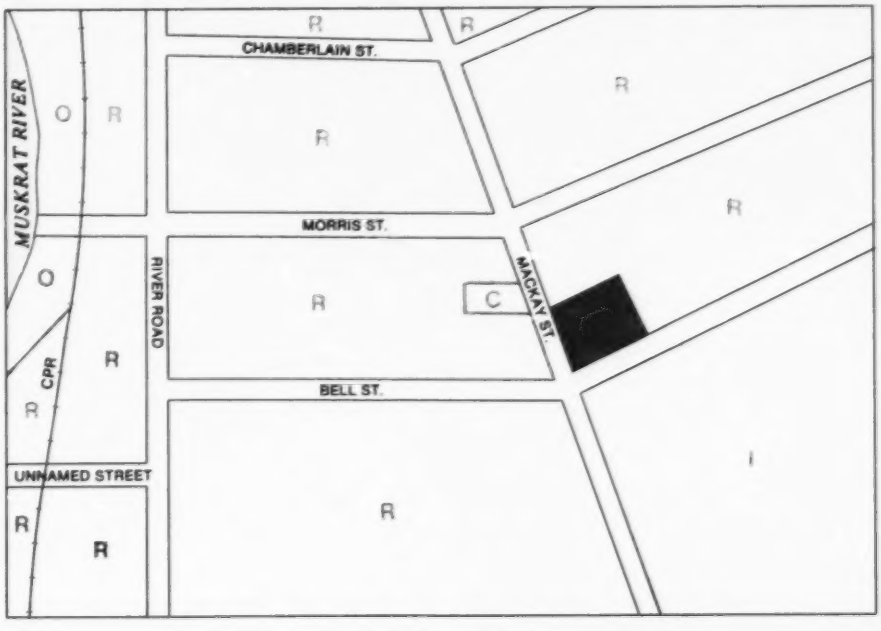
679 Mackay Street, Pembroke
679, rue Mackay, Pembroke

OWNER PROPRIÉTAIRE
RCMP / GRC

CRPI RIC:
3547064 063 RCM0 11344

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1984





Scale/Échelle 1:3600

0 36
m

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN	
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES	
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL	R
COMMERCIAL	COMMERCIAL	C
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL	I
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL	IND
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS	T
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION	O
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ	U

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,16 ha	37,2 m x 41,4 m	Plan 91, bloc 380, lot 335, Pembroke, Ontario	1956/2 310 $

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
Résidentiel	Terrain en pente légère vers le nord-ouest

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Construction-15%; stationnement, livraison et accès-30%; pelouse-55%	Tous

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	2	309,2 m^2	197,4 m^2	197,4 m^2	1957	Aucune

	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Brique	Couverture, 1983	Bon	25 ans

	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	GRC	197,4 m^2	-	Résidentiel, bureau, garage, entrepôt	4

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Tour	15 m	Très bon	Communications

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
Résidentiel	Résidentiel, institutionnel, commercial	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Emplacement central dans Pembroke	Par automobile	7 places

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Non requis	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
-	4 800 $ (logement) (1984)	100 000 $ (estimé-1984)	3 234 $ (1984)

INFORMATION ADDITIONNELLE

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 18

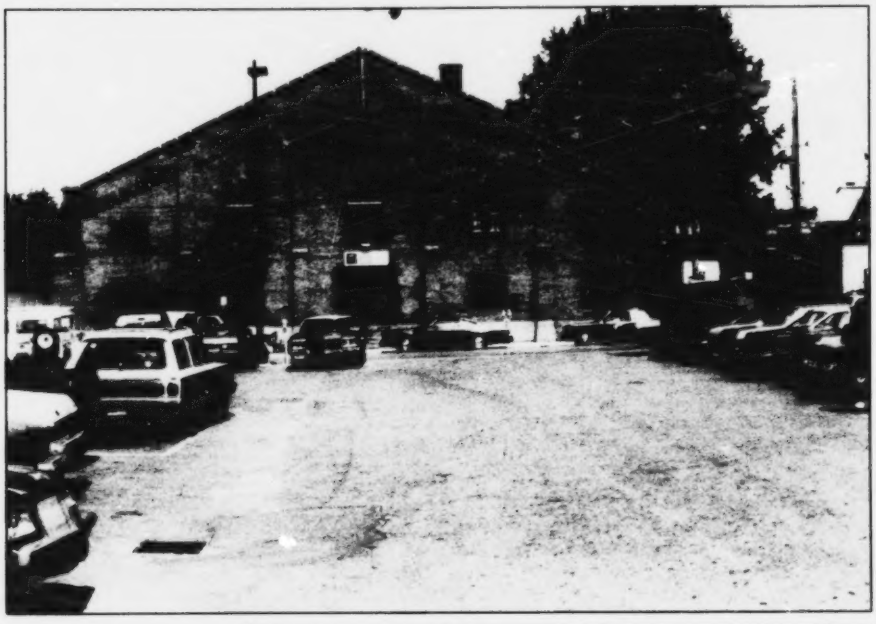
Pembroke Armoury
Manège militaire de Pembroke

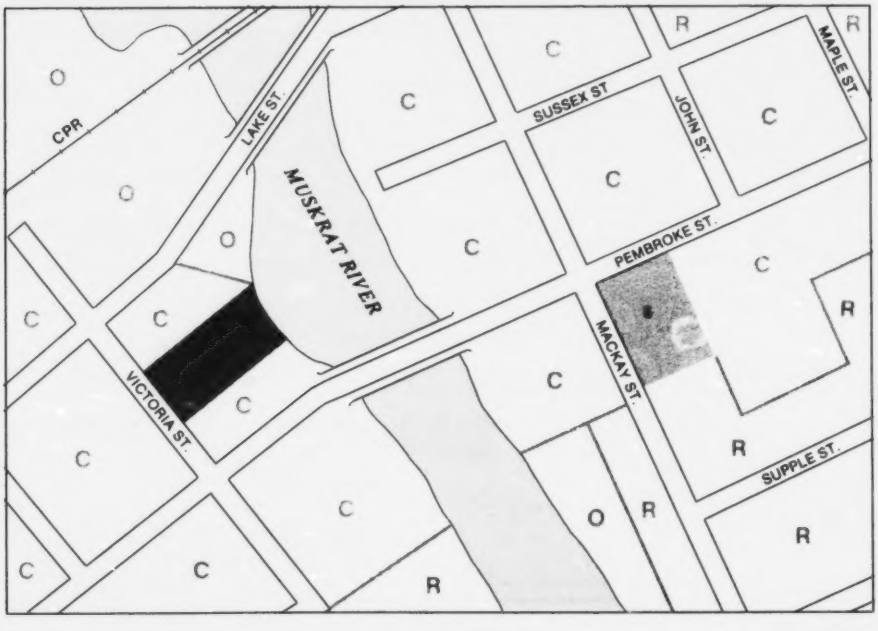
Victoria Street, Pembroke
Rue Victoria, Pembroke

OWNER PROPRIÉTAIRE
ND / DN

CRPI RIC:
3547064 063 DND0 11339

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1984





Scale/Échelle 1:3600

0 36
m

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN	
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES	
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL	R
COMMERCIAL	COMMERCIAL	C
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL	I
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL	IND
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS	T
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION	O
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ	U

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
0,20 ha	63 m x 32 m	Partie du lot 1, partie du lot 2, bloc A, ville de Pembroke	1914, 1931

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
Commercial	À l'arrière, le terrain est en pente vers la rivière Muskrat

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Manège-60%; stationnement-10%; cour-30%	Tous

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	2	2 554,1 m^2	-	-	1914	Devrait être revue par le BEEFP
1	1	13,4 m^2	-	-	1984	Aucune

	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Brique	Aucune depuis 1974	De passable à bon	16 ans
1	Acier	-	Excellent	40 ans

	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	DN	-	-	Entraînement, récréation	-
1	DN	-	-	Entreposage (réservoirs, huile, etc.)	

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Aucune	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
Commercial	Commercial	Moyenne

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Emplacement central, facile d'accès	Adéquate par automobile et pour piétons	Sur le terrain, dans la rue et sur un terrain loué

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Non requis	Pourrait être remplacé éventuellement (2000)

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
163 930 $ (1984-85)	Aucun	-	12 168 $ (1984)

INFORMATION ADDITIONNELLE

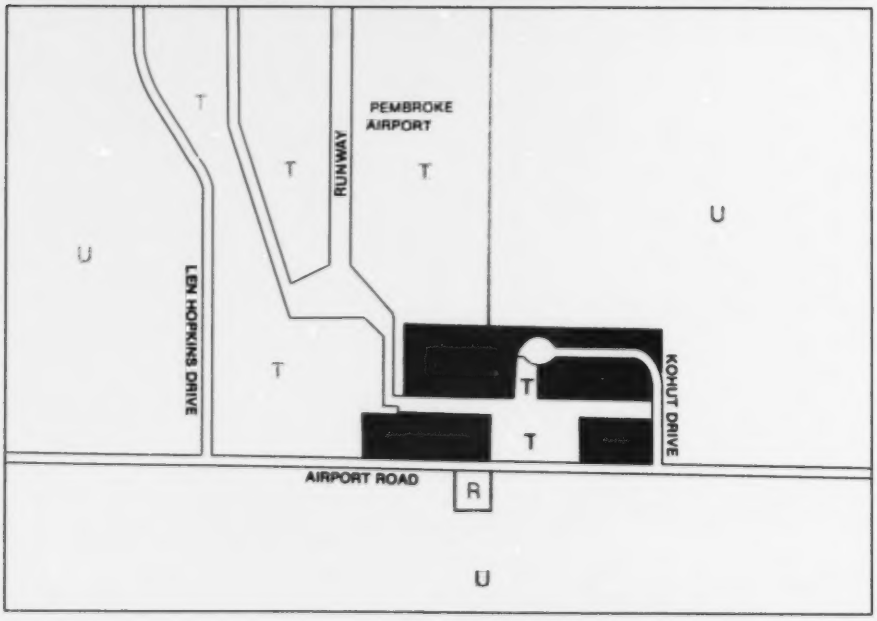
PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 19

Pembroke Airport Parachute Training Site
Centre d'entraînement des parachutistes (Aéroport de Pembroke)

Airport Road, Petawawa Township
Chemin de l'Aéroport, Canton de Petawawa

OWNER PROPRIÉTAIRE
ND / DN
CRPI RIC:
3547078 063 DND0 30108
STUDY YEAR / ANNÉE D'ÉTUDE
1984



Scale/Échelle 1:11,000

0 110
m

LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN	
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES	
RESIDENTIAL	RÉSIDENTIEL	R
COMMERCIAL	COMMERCIAL	C
INSTITUTIONAL	INSTITUTIONNEL	I
INDUSTRIAL	INDUSTRIEL	IND
TRANSPORTATION AND UTILITIES	TRANSPORT ET SERVICES PUBLICS	T
OPEN SPACE AND RECREATION	ESPACE VERT ET RÉCRÉATION	O
UNDEVELOPED	NON AMÉNAGÉ	U

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ (19) DN-CENTRE D'ENTRAÎNEMENT DES PARACHUTISTES, PEMBROKE*

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
6,1 ha	Irrégulières	Lots 1,3-7,9-11, bloc A, partie du lot 6, rang C, lot 23, conc. 3, canton de Petawawa, Ont.	1983/325 000 $

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
Aucun	Terrain plat

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Construction-1%; voies d'accès, stationnement et voies de circulation-30%; terrain aménagé-35%; vacant et excédentaire - 34%	Électricité, fosse septique et eau

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
1	1	505 m^2	-	-	1984/220 000 $	Aucune

	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1	Brique	Aucune	Excellent	40 ans

	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
1	DN	-	-	Abri pour les troupes et le matériel	-

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Aucune	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
Aucun	Aéroport, agriculture, non aménagé	Faible

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Aménagement récent de l'aéroport, voie d'accès	Aucun, mais il se peut que les récents aménagements favorisent l'expansion

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Terrain et construction à proximité d'un terrain d'aviation	Par automobile	Suffisant

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Non requis	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
28 850 $ (1984-85)**	Aucun	-	1 000 $ (estimation pour 1985)

INFORMATION ADDITIONNELLE

* Également désigné Terrain d'aviation Brown.

**Inclus des frais d'atterrissage de 25 000 $ payés à l'aéroport adjacent de Pembroke.

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 20

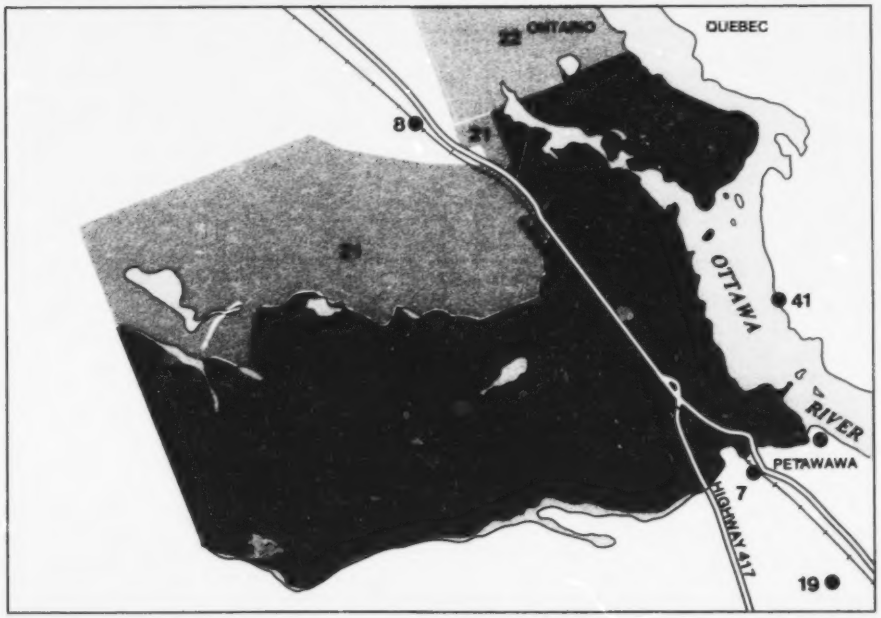
CFB Petawawa
BFC de Petawawa

Petawawa

OWNER PROPRIÉTAIRE
ND / DN

CRPI RIC
SEE TEXT / VOIR TEXTE

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY STRUCTURE LAND	PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE STRUCTURE TERRAIN
OTHER FEDERAL PROPERTIES	AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES

Scale/Échelle 1:25,000

0 250
m

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
20 770,8 ha*	Irrégulières	(Petawawa, Ontario)	1905

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
-	Base: terrain plat. Reste: divers

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Terrain d'entraînement des militaires-95%; terrain aménagé-5%	Tous - assurés par la DN

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
441	1-3	272 815 m^2	-	-	1905 et plus tard	Devrait faire l'objet d'une révision de la part du BEEFP
1556		257 273 m^2	-	-		

	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
1997	Acier	-	Divers	-

	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
441	DN	-	-	Administration, exploitation, institutionnel, résidentiel (1518 résidences, 38 édifices à appartements - 186 unités)	Militaires, plus 700 civils
1556	DN	-	-		

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
151 garages 6 abris et remises	8 406 m^2 -	- -	60 simples, 71 doubles, 20 larges abris temporaires et réservoirs d'eau

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
Aucun	Village au s-e, EACL (site 22), Institut de foresterie (site 21), Parc Algonquin	Faible, majeure partie est non aménagée

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Stable	Faible croissance

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Vaste étendue déserte	Par automobile	Suffisant

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Non requis	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
15 421 800 $ (1984-85)	Aucun	-	468 495 $ (1983)**

INFORMATION ADDITIONNELLE

* Comprend Landry Crossing mais non pas l'Institut de foresterie d'Agr (site 21).
**Comprend la subvention à l'Institut national de foresterie d'Agr.
Les no du RIC sont 3547078 063 DNDO 11347;3547079 063 DNDO 11352;3547092 063 DNDO 11354

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 21

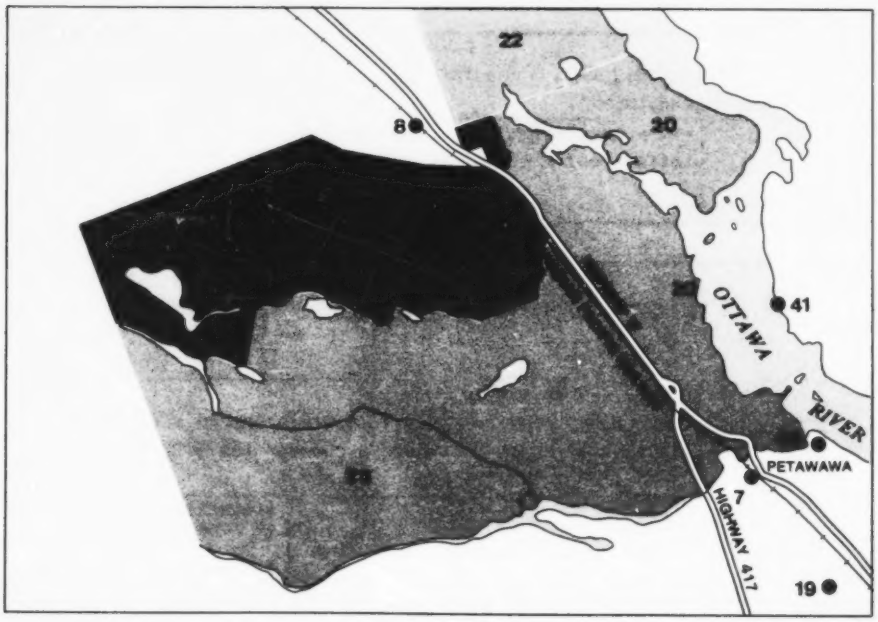
Petawawa National Forestry Institute
Institut national de foresterie de Petawawa

Highway 17
Route 17

OWNER PROPRIÉTAIRE
Agr / Agr

CRPI RIC:
3547092 063 DOE4 11355

STUDY YEAR / ANNÉE D'ÉTUDE
1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY
STRUCTURE
LAND

PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE
STRUCTURE
TERRAIN

OTHER FEDERAL PROPERTIES

AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES

Scale / Échelle 1:25,000

0 250
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ

(21)Agr - INSTITUT NATIONAL DE FORESTERIE DE PETAWAWA

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
9 868,66 ha*	Irrégulières	(Petawawa, Ontario)	Loué de DN (voir propriété no 20)

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
Aucun	Forêt

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Recherches forestières: forêts-87%; marécages-9%; eau-4%	Tous

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
107	1 à 2	14 059,5 m^2	-	-	-	Aucune

#	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
107	En général, brique et bois	Plusieurs rénovations déjà effectuées -	Passable à bon	10 à 30 ans

#	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
107	Agr	-	-	Recherches forestières	129

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
Tours, radio et château d'eau	-	Très bon	Communications et alimentation en eau

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
Aucun	BFC de Petawawa (site 20), EACL (site 22), Parc Algonquin	Faible, non aménagé en grande partie

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Stable	Lotissement résidentiel possible

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Grande forêt isolée, se prêtant bien à des travaux de recherche	Par automobile	Suffisant

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Accessible où cela est nécessaire	Une présentation au C. du T. a été préparée afin d'obtenir l'autorisation de continuer à rénover les édifices

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
Non fournis	Non fournis	Non fournie	Voir BFC de Petawawa (site 20)

INFORMATION ADDITIONNELLE

* Le terrain fait partie du terrain de la BFC de Petawawa (site 20), aux termes d'une entente entre Agr et DN.

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 22

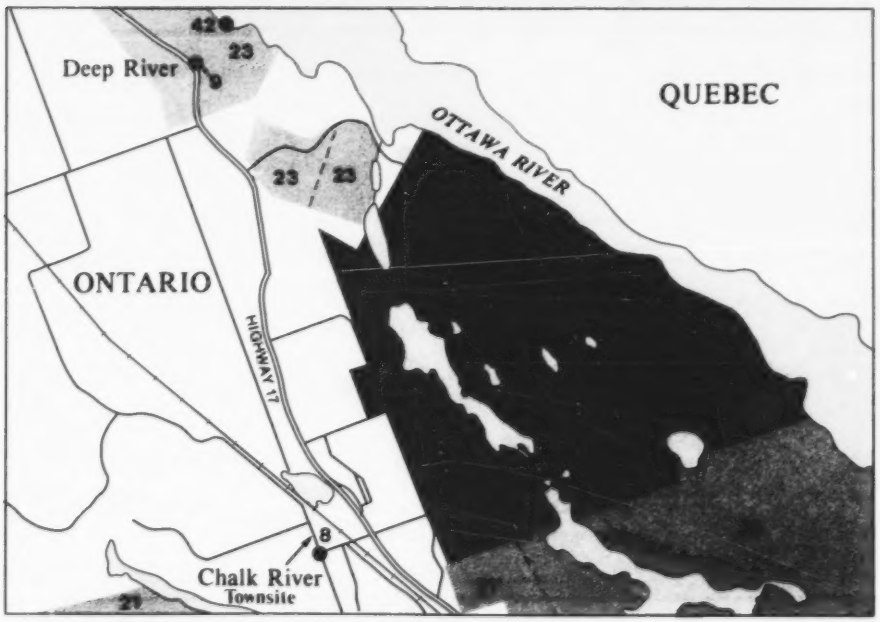
Nuclear Laboratories
Laboratoires nucléaires

Chalk River

OWNER PROPRIÉTAIRE
AECL/EACL

CRPI RIC
3547096 063 AECL 11359

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1984



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY
STRUCTURE
LAND

PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE
STRUCTURE
TERRAIN

OTHER FEDERAL PROPERTIES

AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES

Scale/Échelle 1:125,000

0 1250
m

DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
3 906,7 ha	irrégulières	Chalk River, Ontario	1944

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
Aucun	Terrain vallonné, rocailleux

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Les constructions occupent environ 14 ha; le traitement des déchets, 19 ha; le reste constituant la zone tampon	Tous

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
198	La plupart ont 1-2, quelques-uns 4-6	140 701 m^2	-	88 066 m^2	1944	-

#	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
198	Bois et brique	-	Bon à très bon	-

#	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
198	EACL	-	-	Recherche pure, recherche appliquée et développement et exploitation et administration	2300 environ

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
-	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
Aucun	Village de Chalk River, non aménagé, BFC de Petawawa (site 20)	Faible, non aménagé en grande partie

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Relativement isolé et facile d'accès à de grandes quantités d'eau	Par automobile - voie d'accès aux laboratoires à partir de la route 17	500 places

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Non requis	Aucune

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
Non fournis	Non fournis	Non fournie	Non fournies

INFORMATION ADDITIONNELLE

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

Site 23

Property
Propriété

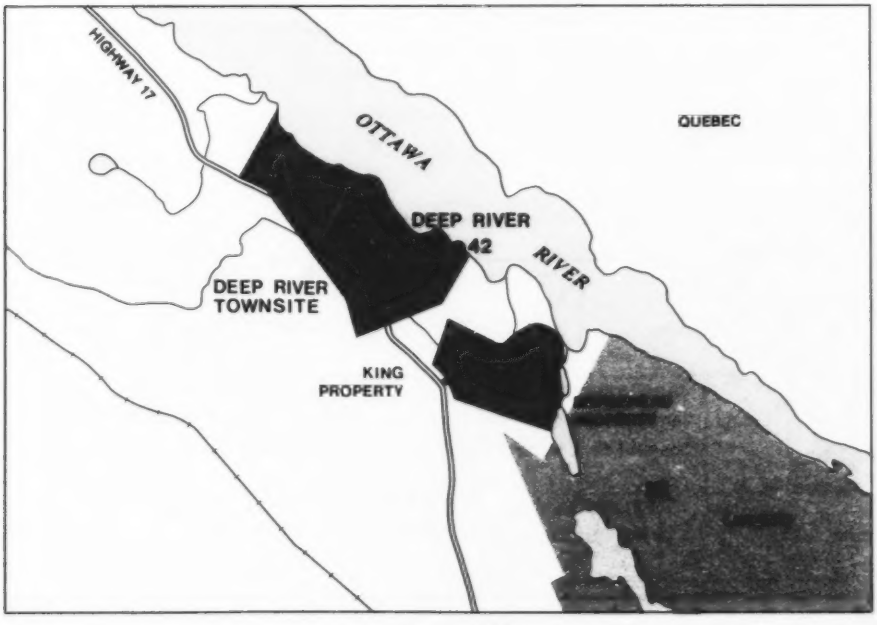
Deep River

OWNER PROPRIÉTAIRE
AECL/EACL

CRPI RIC:
3547094 063 AEC0 11357

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1984

photo not available/photographie non disponible



LEGEND / LÉGENDE

FEDERAL PROPERTY
STRUCTURE
LAND

PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE
STRUCTURE
TERRAIN

OTHER FEDERAL PROPERTIES

AUTRES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES

Scale/ Échelle 1:125,000

0 1250
m

TERRAIN

SUPERFICIE	DIMENSIONS	DESCRIPTION LÉGALE	DATE D'ACQUISITION/COÛT
559,7 ha*	Irrégulières	Deep River, Ontario	1944, 1956, 1968

ZONAGE	CARACTÉRISTIQUES PHYSIQUES
Comprend la ville de Deep River et les zones rurales	Terrain en pente vers la rivière des Outaouais

UTILISATION	SERVICES UTILITAIRES DISPONIBLES
Deep River: 13% du terrain occupé par des logements locatifs; 49%-loués; 38%-presqu'entièrement vacant	Tous

ÉDIFICES

#	ÉTAGES	SUP. BRUTE	SUP. LOUABLE	SUP. UTILISABLE	DATE DE CONST.	DÉSIGNATION PATRIMOINE
123	2, en majorité	-	-	-	1944-1984	Aucune

	MATÉRIAU DE CONST.	RÉNOVATIONS MAJEURES	ÉTAT	DURÉE DE VIE UTILE
123	En bois, en majorité	-	Bon	Plusieurs constructions "temporaires"

	OCCUPANTS	SUP. LOUABLE	DURÉE	UTILISATION	#EMPLOYÉS
123	-	-	-	34 maisons environ, 9 petits immeubles d'appartements, un hôtel, diverses propriétés commerciales et des garages	36

AUTRES CONSTRUCTIONS

GENRE	DIMENSIONS	ÉTAT	UTILISATION
-	-	-	-

UTILISATION ENVIRONNANTE

ZONAGE	UTILISATION DU SOL	DENSITÉ
Divers	Non aménagé	Faible à moyen

TENDANCES	CHANGEMENTS PRÉVUS
Stable	Aucun

EXPLOITATION

BESOINS	ACCESSIBILITÉ	STATIONNEMENT
Emplacement à proximité des laboratoires de Chalk River mais non adjacent	Par la route 17	-

SERVICES AUX HANDICAPÉS	MODIFICATIONS PRÉVUES
Non requis	Vente de certains édifices, rénovations majeures aux immeubles d'appartements et à certaines maisons

COÛTS D'EXPLOITATION	REVENUS	VALEUR ACTUELLE	SUBVENTIONS TENANT LIEU DE TAXES
Non fournis	Non fournis	Non fournie	Non fournies

INFORMATION ADDITIONNELLE

* Comprend 108,0 ha de la ville de Deep River, en plus de deux propriétés à l'est, dans le canton de Buchanan, soit Mersereau (240,0 ha) et King (211,7 ha). N'inclut pas le secteur rural entourant le canton de Deep River.

PROPERTY PROFILE
PROFIL DE LA PROPRIÉTÉ

24-46

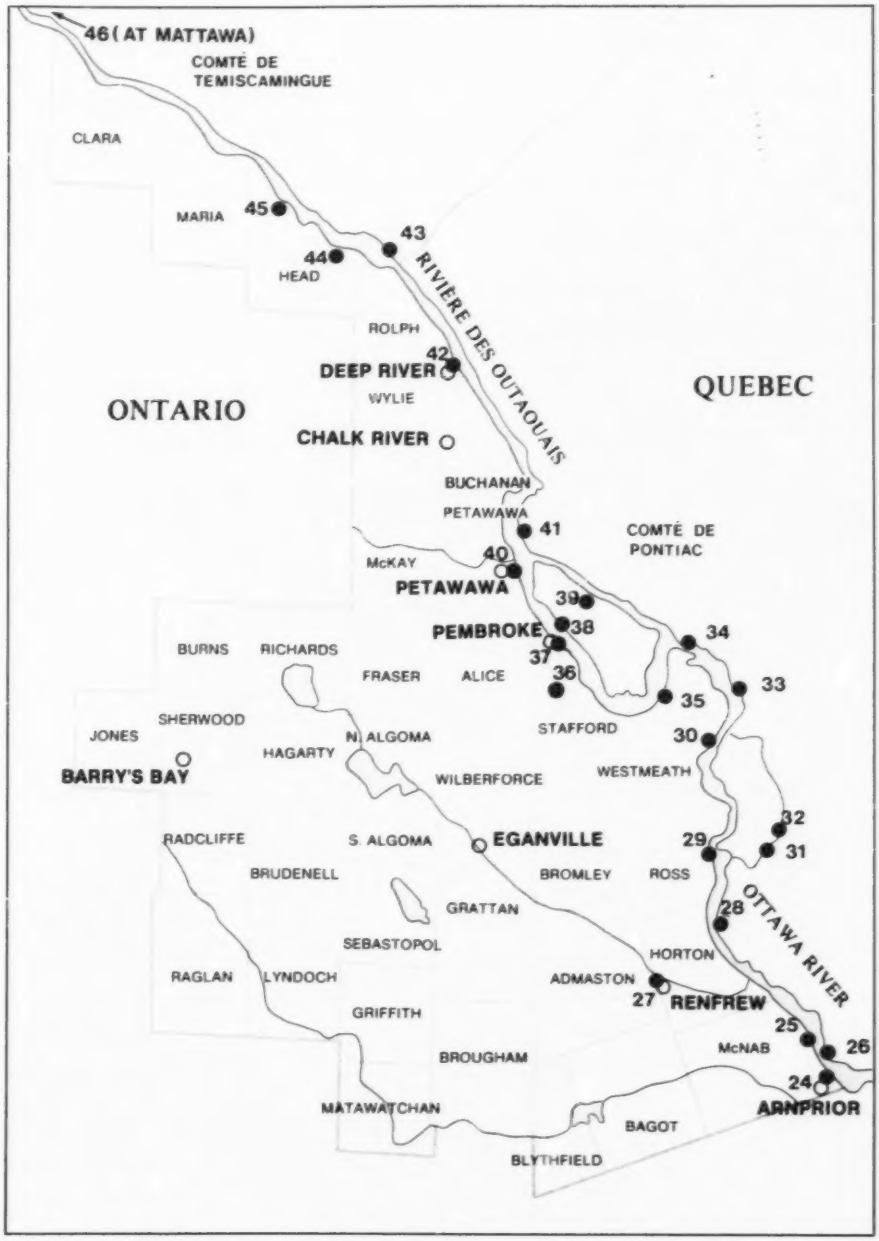
Small Craft Harbour Properties, Wharves and Launching Ramps
Propriétés de la Direction des Ports pour petits bateaux, Quais et Rampes de lancement

Along Ottawa River
Le long de la rivière des Outaouais

OWNER PROPRIÉTAIRE
F&O-SCH/P&O-PPB

CRPI RIC
SEE TEXT/VOIR TEXTE

STUDY YEAR ANNÉE D'ÉTUDE
1984



Scale/Échelle 1:1,100,000

0 11
km

(24-46) P&O - PROPRIÉTÉS DE LA DIRECTION DES PORTS POUR PETITS BATEAUX

	Propriété	Emplacement	Date d'acquisition	Superficie (ha)	Code RIC
24	Quai	Arnprior (Ontario) Lot d'eau C1 en face du lot 5, conc. C	1981	0.26	3547002 038 DF01 08536
25	Quai	Sand Point (Ontario) CL 2826, pt. 1	1982	0.07	3547001 038 DF01 23034
26	Quai et rampe de lancement	Norway Bay (Québec)			le terrain n'a pas été acheté
27	Quai	Renfrew, R. Bonnechère, en face du lot 14 (Ontario)	1974	0.16	3547048 063 DPW0 11322
28	Quai et rampe de lancement	Portage-du-Fort (Québec) partie 1, lot 285	1975	0.12	2480240 051 DPW0 07686 100%-Lot d'eau
29	Quai	Forester's Falls (Ontario)	1980	0.07	3547049 063 DF01 24035
30	Quai	La Passe (Ontario) Lot CL 917	1968	0.38	3547058 063 DPW0 11336
31	Quai et rampe	Bryson (Québec)	1976	0.04	2480250 051 DPW0 07685
32	Quai	Île Calumet (Québec)	1975	0.14	2480300 051 DPW0 07689
33	Quai	Davidson (Québec)		0.09	74800480 051 DPW0 07697 100%-Lot d'eau
34	Quai et rampe	Waltham (Québec)			Voie d'accès et stationnement (0.06 ha) appartiennent à la municipalité. Lot d'eau (0.06 ha) n'a pas été acquis
35	Quai et rampe	Westmeath (Ontario) partie avant du lot 23, conc. 6	1980	0.04	3547058 063 DF01 30506
36	Quai et rampe	Muskrat River (Ontario) (Pembroke) partie 1, 49R 4231, plan 1859	1981	0.01	pas inscrit
37	Quai et marina	Pembroke (Ontario)	1925		pas inscrit, acquis en partie de Pembroke

(24-46) P&O - PROPRIÉTÉS DE LA DIRECTION DES PORTS POUR PETITS BATEAUX

	Propriété	Emplacement	Date d'acquisition	Superficie (ha)	Code RIC
38	Quai et rampe	Desjardinsville (Québec)			le terrain n'a pas été acquis
39	Quai et rampe	Chapeau (Québec) partie 5, lot 164	1975	0.12	2480350 051 DPW0 07702
40	Quai et rampe	Petawawa Point (Ontario)	1969	0.12	3547078 063 DPW0 11350
41	Quai, rampe et accès	Fort William (Québec)	1912, 1976	0.32	2480540 051 DPW0 07703 100%-Lot d'eau DPW0 07704
42	Quai et rampe	Deep River (Ontario) Plan 49R 5783	1969,1984	2.75	3547096 063 DFO1 30889 100%-Lot d'eau
43	Quai et rampe	Des Joachims (Québec) Lot E (terrain)	1929 (terrain) 1969 (Lot d'eau)	0.03 0.56	2480560 051 DPW0 07707 Lot d'eau, non inscrit dans le RIC
44	Quai et rampe	Mackey Fill (Ontario) partie du lot 16, conc. 10	1978, 1980-1981	0.10	3547098 063 DFO1 06701 (0.03 ha) DPW1 11362 (0.07 ha)
45	Quai et rampe	Stonecliffe (Ontario) partie du lot 26, conc. A	1977	0.12	3547098 063 DPW0 22407
46	Quai, rampe et accès	Mattawa (Ontario) quai: en face de la réserve de Mattawa accès: fait partie de la réserve	1893, 1963	0.59	3548021 063 DPW0 11366 (0.28 ha) DPW0 11367 (0.31 ha)

APPENDICE A

GLOSSAIRE

VIE ÉCONOMIQUE

La période pendant laquelle il est prévu qu'une propriété sera utile et profitable. La période pendant laquelle la propriété produira un revenu en sus du loyer économique du terrain. Cette période ne peut jamais dépasser, et est généralement inférieure à, la durée physique.

EXCÉDENTAIRE

Qui n'est plus requis à des fins d'exploitation par un ministère donné. Voir "Marche à suivre relative aux propriétés excédentaire".

GFF

Gestion foncière fédérale - Selon la politique de la GFF, les ministères doivent planifier l'acquisition, l'utilisation et la disposition de leurs terrains de façon à respecter le principe voulant que les biens fonds fédéraux soient administrés de manière à assurer des services gouvernementaux efficaces tout en réalisant les objectifs globaux sociaux, économiques et écologiques.

SUPERFICIE BRUTE (extérieure brute)

Surface mesurée à partir de la face extérieure du mur extérieur d'un immeuble, jusqu'à la face extérieur du mur extérieur opposé; ce calcul permet de connaître la superficie de chaque plancher, sans déduction pour les ouvertures s'y trouvant. Si des balcons et des mezzanines se trouvent à l'intérieur d ela ligne des murs extérieurs (c'est-à-dire qu'ils ne font pas saillie), la surface de ces éléments devra être mesurée également et être incluse.

DÉSIGNATION PATRIMONIALE

Bureau d'évaluation des édifices fédéraux à valeur patrimoniale (BEEFP). Organisme consultatif interministériel chargé d'identifier et d'évaluer les édifices patrimoniaux (de 40 ans et plus) propriétés du gouvernement fédéral, et de veiller à la préservation et à l'utilisation de ces édifices. Il existe deux catégories d'édifices, soit:

> **Édifices classifiés** - édifice fédéral à valeur patrimoniale ayant été identifié par le gouvernement canadien comme ayant une valeur patrimoniale de premier ordre.
>
> **Édifices reconnus** - édifice fédéral à valeur patrimoniale ayant été identifié par le gouvernement canadien comme ayant une valeur patrimoniale de second ordre.

À SURVEILLER

La recommandation "à surveiller" à l'égard d'une propriété signifie qu'il faut veiller à déterminer si le problème identifié a été solutionné suite à la mesure prévue.

AIRE LIBRE NON HABITABLE

Espace qui, pour des motifs tenant de son type ou de son état, est inapte à satisfaire aux exigences du client.

PROPRIÉTÉ

Ce terme désigne généralement un terrain avec les constructions y érigées.

SURFACE DE PLANCHER LOUABLE

La surface délimitée par les murs extérieurs d'un bâtiment, calculée en mesurant à partir de la surface intérieure d'un mur extérieur jusqu'à la surface intérieure du mur extérieur opposé, exception faite des cas où les murs extérieurs sont constitués de 50% et plus de vitrage. Dans ce dernier cas, la surface est calculée en mesurant à partir de la face la plus proche à l'intérieur, de tel vitrage, jusqu'à la face intérieure du mur ou du vitrage opposé, selon le cas. La surface calculée doit comprendre les colonnes et les saillies faisant corps avec la charpente mais exclure la gaine technique du bâtiment (c'est-à-dire chaufferie, escaliers publics, etc.).

VÉRIFICATION

La recommandation de vérifier une propriété signifie que ladite propriété doit faire l'objet d'une réévaluation à une date déterminée.

FORMALITÉS RELATIVES AUX PROPRIÉTÉS EXCÉDENTAIRES

Lorsqu'un ministère ou un organisme fédéral n'a plus besoin d'une propriété (terrain aménagé ou non aménagé, y compris terrains dans l'eau) une formule "Avis de propriété excédentaire" de TPC devra être remplie et distribuée aux autres ministères. Si un ministère exprime le désir d'acquérir la propriété, TPC considérera ce fait et fera les recommandations en ce sens au Comité consultatif du Conseil du Trésor chargé de la gestion foncière fédérale. Lorsque le gouvernement fédéral n'a pas d'intérêt dans la propriété, elle pourra être déclarée excédentaire afin qu'on en dispose aux termes de la Loi sur les biens excédentaires de la Couronne. Les propriétés excédentaires sont soumises aux lignes directrices sur la disposition du Service de l'immobilier quant à l'ordre de priorité à suivre (gouvernement provincial, municipal, appel d'offres, etc.) quant aux conditions de la vente, ou encore de la location. Les constructions (sans terrain) déclarées excédentaires aux termes de la Loi sur les biens excédentaires de la Couronne, n'ont pas à faire l'objet d'une étude de la part du CCCT/GFF.

SURFACE DE PLANCHER UTILISABLE

Il s'agit de la surface délimitée par les murs extérieurs, mesurée et calculée de la même façon que dans le cas de la "Surface louable", à l'exclusion toutefois des espaces de services desservant un étage ou un immeuble et désignés "espaces accessoires" (c'est-à-dire les salles de toilette, cafétérias, etc.).

VALEUR ACTUELLE

Ce chiffre représente une évaluation approximative de la valeur potentielle. Dans la majorité des cas, cette valeur n'est pas la valeur marchande. Les chiffres pour les propriétés de TPC ont été préparés dans le cadre de l'exercice sur "l'évaluation des biens" où l'inventaire immobilier de TPC était évalué, soit par l'utilisation du multiplicateur du revenu brut, soit par une estimation du coût de dépréciation accompagné de la valeur du terrain ou, à quelques occasions, par une estimation de la valeur marchande.

REVENU BRUT

Revenu potentiel, y compris le montant demandé aux locataires commerciaux, sommes payés par les agences gouvernementales, ainsi que le montant qu'aurait eu à payer les ministères fédéraux.

COÛTS D'EXPLOITATION

Les coûts d'opération, y compris les coûts de réparation mais non les frais de gestion ou les dépenses en immobilisations.

APPENDICE B

ABRÉVIATIONS

Abréviations - Ministères et organismes

Agr	Agriculture Canada
CDBC	Corporation de disposition des biens de la Couronne
SRC	Société Radio-Canada
CCC	Consommations et Corporations Canada
SCHL	Société canadienne d'hypothèques et de logement
CN	Canadien national
MDC	Ministère des Communications
PC	Postes Canada
SCC	Service correctionnel Canada
EC	Environnement Canada
EC-SPE	Service de protection de l'environnement
EC-DGEI	Direction générale des eaux intérieures
EIC	Emploi et Immigration Canada
P&O	Pêches et Océans
DN	Défense nationale
ATG	Agence de communications gouvernementales
SBSC	Santé et Bien-être social Canada
Trav	Ministère du Travail
ONF	Office national du film
CNLC	Commission nationale des libérations conditionnelles
Parcs	Parcs Canada
CFP	Commission de la Fonction publique du Canada
TPC	Travaux publics Canada
RC-D&A	Revenu Canada, Douanes et Accises
GRC	Gendarmerie royale du Canada
SG	Solliciteur général
SE	Secrétariat d'État
ASC	Approvisionnements et Services Canada
TC	Transports Canada
TC-GCC	Garde côtière canadienne
TC-CCT	Commission canadienne des transports
AAC	Affaires des anciens combattants

Abréviations générales

CR	Collectivité recensée
QCA	Quartier central des affaires
INCA	Institut national canadien pour les aveugles
RIC	Répertoire immobilier central
BEEFP	Bureau d'évaluation des édifices fédéraux à valeur patrimoniale
PAQ	Programme d'amélioration de quartier
SOGD	Société ontarienne de gestion des déchets
PARL	Programme d'aide à la rénovation de logements
CCCT/GFF	Comité consultatif du Conseil du Trésor chargé de la gestion foncière fédérale, dont le président est un représentant du Secrétariat du Conseil du Trésor, et les membres permanents des représentants de TPC, EC et SCHL.

APPENDICE C

RAPPORTS DUC PUBLIÉS

Terre-Neuve

Saint-Jean

Nouvelle-Écosse

Halifax-Dartmouth (mise à jour)
Région de Sydney

Nouveau-Brunswick

Fredericton
Moncton
Saint-Jean

Île-du-Prince-Édouard

Charlottetown

Québec

Gaspésie/Îles-de-la-Madeleine
Granby
Haut-Saguenay
Lac Saint-Jean
Bas Saint-Laurent
Île de Montréal/Laval/Longueuil
Communauté urbaine de Québec
Rive Nord de Montréal
Rive Sud de Montréal
Sherbrooke
Sorel
Saint-Hyacinthe
Région de Trois-Rivières
Valleyfield

Colombie-Britannique

Vallée de la Fraser
Kootenays
Région d'Okanagan
Vancouver
Île de Vancouver
Victoria

Territoires du Nord-Ouest

Yellowknife

Ontario

Cornwall
Guelph
Hamilton
Kingston
Kitchener-Waterloo
London
Toronto métropolitain
Corridor Gananoque-Morrisburg
Mississauga
Région de Niagara
North Bay
Oakville
Peterborough
Municipalité régionale de Durham
Municipalité régionale de Peel
Municipalité régionale de Waterloo
Municipalité régionale de York
Municipalité d'Hamilton-Wentworth
Municipalité de Halton
Sault-Sainte-Marie
Sudbury
Thunder Bay
Timmins
Windsor

Manitoba

Winnipeg

Saskatchewan

Regina
Saskatoon (mise à jour)
Prince Albert

Alberta

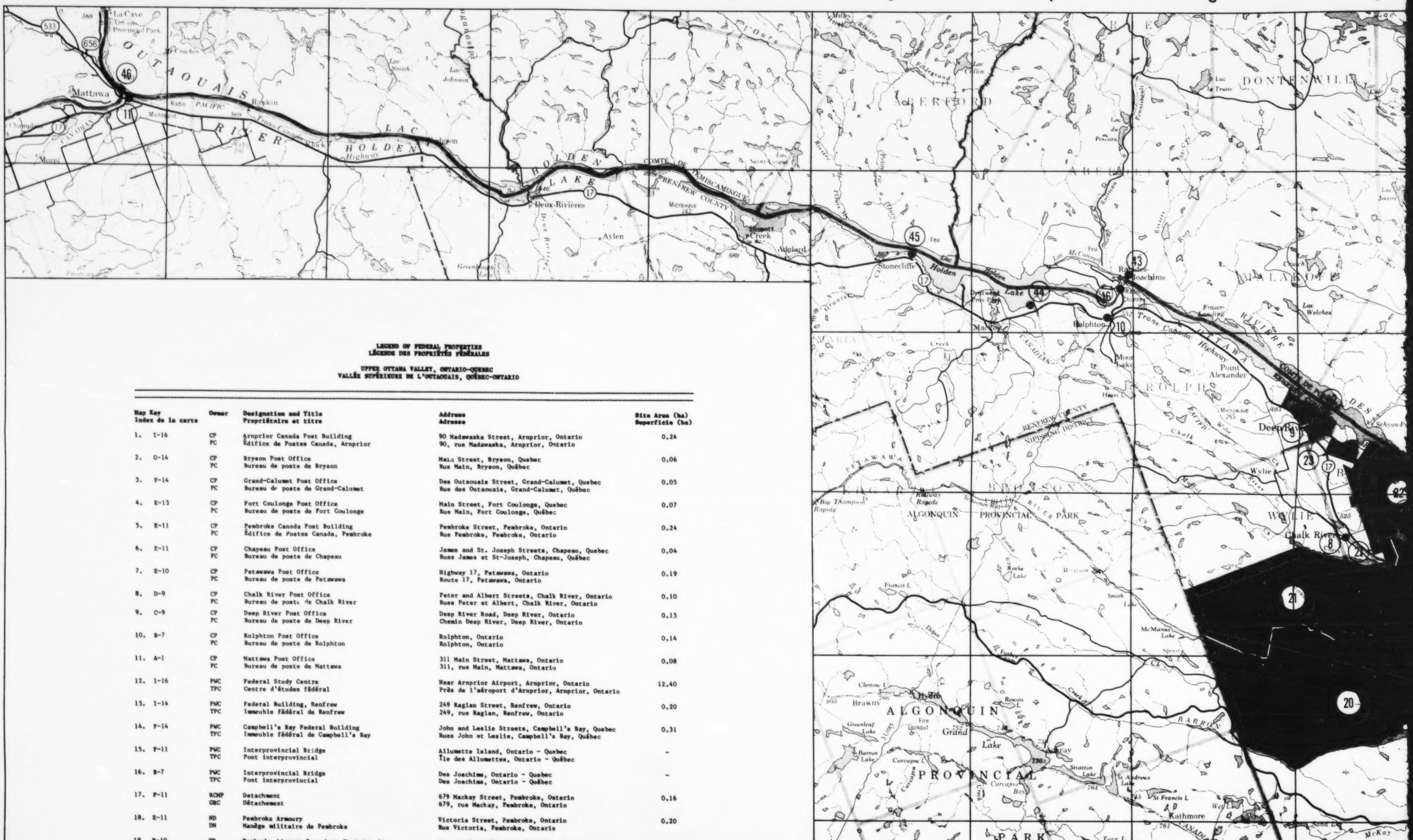
Calgary
Edmonton
Red Deer

Yukon

Whitehorse

Région de la Capitale nationale

Région de la Capitale nationale
(Ottawa - Hull)
Vallée supérieure de l'Outaouais



LEGEND OF FEDERAL PROPERTIES
LÉGENDE DES PROPRIÉTÉS FÉDÉRALES

UPPER OTTAWA VALLEY, ONTARIO-QUEBEC
VALLÉE SUPÉRIEURE DE L'OUTAOUAIS, QUÉBEC-ONTARIO

Map Key Index de la carte		Owner	Designation and Title Propriétaire et titre	Address Adresse	Site Area (ha) Superficie (ha)
1.	I-16	CP PC	Arnprior Canada Post Building Édifice de Postes Canada, Arnprior	90 Madawaska Street, Arnprior, Ontario 90, rue Madawaska, Arnprior, Ontario	0.24
2.	G-14	CP PC	Bryson Post Office Bureau de poste de Bryson	Main Street, Bryson, Quebec Rue Main, Bryson, Québec	0.06
3.	F-14	CP PC	Grand-Calumet Post Office Bureau de poste de Grand-Calumet	Des Outaouais Street, Grand-Calumet, Quebec Rue des Outaouais, Grand-Calumet, Québec	0.05
4.	E-13	CP PC	Fort Coulonge Post Office Bureau de poste de Fort Coulonge	Main Street, Fort Coulonge, Quebec Rue Main, Fort Coulonge, Québec	0.07
5.	E-11	CP PC	Pembroke Canada Post Building Édifice de Postes Canada, Pembroke	Pembroke Street, Pembroke, Ontario Rue Pembroke, Pembroke, Ontario	0.24
6.	E-11	CP PC	Chapeau Post Office Bureau de poste de Chapeau	James and St. Joseph Streets, Chapeau, Quebec Rues James et St-Joseph, Chapeau, Québec	0.04
7.	E-10	CP PC	Petawawa Post Office Bureau de poste de Petawawa	Highway 17, Petawawa, Ontario Route 17, Petawawa, Ontario	0.19
8.	D-9	CP PC	Chalk River Post Office Bureau de poste de Chalk River	Peter and Albert Streets, Chalk River, Ontario Rues Peter et Albert, Chalk River, Ontario	0.10
9.	C-9	CP PC	Deep River Post Office Bureau de poste de Deep River	Deep River Road, Deep River, Ontario Chemin Deep River, Deep River, Ontario	0.15
10.	B-7	CP PC	Rolphton Post Office Bureau de poste de Rolphton	Rolphton, Ontario Rolphton, Ontario	0.14
11.	A-1	CP PC	Mattawa Post Office Bureau de poste de Mattawa	311 Main Street, Mattawa, Ontario 311, rue Main, Mattawa, Ontario	0.08
12.	I-16	FWC TPC	Federal Study Centre Centre d'études fédéral	Near Arnprior Airport, Arnprior, Ontario Près de l'aéroport d'Arnprior, Arnprior, Ontario	12.40
13.	I-14	FWC TPC	Federal Building, Renfrew Immeuble fédéral de Renfrew	249 Raglan Street, Renfrew, Ontario 249, rue Raglan, Renfrew, Ontario	0.20
14.	F-14	FWC TPC	Campbell's Bay Federal Building Immeuble fédéral de Campbell's Bay	John and Leslie Streets, Campbell's Bay, Quebec Rues John et Leslie, Campbell's Bay, Québec	0.31
15.	F-11	FWC TPC	Interprovincial Bridge Pont interprovincial	Allumette Island, Ontario - Quebec Île des Allumettes, Ontario - Québec	-
16.	B-7	FWC TPC	Interprovincial Bridge Pont interprovincial	Des Joachims, Ontario - Quebec Des Joachims, Ontario - Québec	-
17.	F-11	RCMP GRC	Detachment Détachement	679 Mackay Street, Pembroke, Ontario 679, rue Mackay, Pembroke, Ontario	0.16
18.	E-11	ND DN	Pembroke Armoury Manège militaire de Pembroke	Victoria Street, Pembroke, Ontario Rue Victoria, Pembroke, Ontario	0.20
19.	E-10	ND DN	Pembroke Airport Parachute Training Site Centre d'entraînement des parachutistes	Airport Road, Petawawa Township, Ontario Chemin de l'Aéroport, Canton de Petawawa, Ontario	6.10 (E)

5 6 7 8 9 10 11 12 13 14

MISCAMINGUE COUNTY
Adelard
Stonecliffe
Holden Lake
Holden
Deux-Rivières
Trans-Canada Highway
Holphton
Moon Lake
Point Alexander
Deep River
Wylie Creek
Chalk River
OTTAWA RIVER
RENFREW COUNTY
NIPISSING DISTRICT
ALGONQUIN PROVINCIAL PARK
Big Thompson Rapids
Railway Rapids
Rorke Lake
Francis L.
McManus Lake
Brawny
Hybird
Rowan L.
Greenleaf Lake
Grand Lake
Barron Lake
Carcajou L.
Stratton Lake
St. Andrews Lake
St. Francis L.
Kathmore
Fort-William
Nipissing
Mont Dubé
Chichester
Chapeau
Plaines de Chapeau
Demers Centre
Desjardinville
Carroll
Walthamstation
Devonshire-Park
Lemair
Jim-Lake
Fort Coulonge
Westmeath
La Passe
ILE DES ALLUMETTES
PEMBROKE
Stanford
Forest Lea
Hiam
Lac Sicyan
Lac Wright
Lac Gull
Lac Welches
Lac Findlay
Lac Smith
Lac aux Vers
Lac Galarneau
Rapides Gallinotes
Rapides Manitou
Rapides Poplar
Rapides Paul
Rapides Hennessey
Rapides Pinkette
Old Sicyan Depot
Lac de l'Achigan
Lac Antoine
Lac Baptiste
Lac St-Patrice
Lac la Truite
Lac Collin
Lac du Ponceau
Lac Joyette
Lac Coutch
Lac McConnell
Lac Cobb
Lac Mongy
Lac Findlay
Lac Cobb
Lac Coburne
Lac Paul
Lac Bell
Lac Gilles
Lac Indienne
Lac Grace
Lac Hawke
Lac Bouchette
Lac Cabonga
Lac Simard
Lac Dumoine
Lac Victoria
Lac Coulonge
Lac Barrière

9 10 11 12 13 14 15 16 17

A B C D E

UPPER OTTAWA VALLEY
VALLÉE SUPÉRIEURE DE L'OUTAOUAIS

ONTARIO-QUEBEC

FEDERAL PROPERTY
PROPRIÉTÉ FÉDÉRALE

SCALE 1:250,000 ÉCHELLE

METRES 10000 0 10000 MÈTRES

Public Works Canada / Travaux publics Canada

N

Lac St-Patrice
Lac Wilkie
Lac Joan
Lac Juverte
Lac Gull
Lac Welches
Lac Schyan
Rapides de la Terre
Old Schyan Deposit
Lac de l'Arbalète
Lac Smith
Lac aux Vers
Lac McGillivray
Lac à la Truite
Lac du Calumet
Lac Cobb
Lac Findlay
Lac Moosey
Lac Antoine
Lac Wright
Lac Bertrand
Lac Dural
Petit-Chute Dural
Lac J. Balsam
Lac à l'Ours
Lacs Paul
Lac Osborne
Lac Galarneau
Rapides Gallinotes
Jim-Lake
Rapides Poplar
Lac Stubbs
Dépôt de bois
Lac Gillies
Chute à l'Ours
Lac Bell
Lac l'Indienne
Lac Huddersfield
Lac Hockey
Lac Sinclair
Lac Tugman
Lac Simon
Lac Demers
Petit lac Cayamant
Lac Carmen
Lac Morlette
Lac Moore
Lac Hughes
Lac Litchfield
Lac Sinclair
Lac Grand
Lac du Cèdre
Lac Carmen
Lac Chenier
Lac Clarke
Lac Lemieux
Lac Chenier
Lac Chenier
Lac Chenier

		FC	Bureau de poste de Mattawa	311, rue Main, Mattawa, Ontario	
12.	I-16	PWC TPC	Federal Study Centre Centre d'études fédéral	Near Arnprior Airport, Arnprior, Ontario Près de l'aéroport d'Arnprior, Arnprior, Ontario	12.40
13.	I-14	PWC TPC	Federal Building, Renfrew Immeuble fédéral de Renfrew	249 Raglan Street, Renfrew, Ontario 249, rue Raglan, Renfrew, Ontario	0.20
14.	F-14	PWC TPC	Campbell's Bay Federal Building Immeuble fédéral de Campbell's Bay	John and Leslie Streets, Campbell's Bay, Quebec Rues John et Leslie, Campbell's Bay, Québec	0.31
15.	F-11	PWC TPC	Interprovincial Bridge Pont interprovincial	Allumette Island, Ontario - Quebec Île des Allumettes, Ontario - Québec	-
16.	B-7	PWC TPC	Interprovincial Bridge Pont interprovincial	Des Joachims, Ontario - Quebec Des Joachims, Ontario - Québec	-
17.	F-11	RCMP GRC	Detachment Détachement	679 Mackay Street, Pembroke, Ontario 679, rue Mackay, Pembroke, Ontario	0.16
18.	E-11	ND DN	Pembroke Armoury Manège militaire de Pembroke	Victoria Street, Pembroke, Ontario Rue Victoria, Pembroke, Ontario	0.20
19.	E-10	ND DN	Pembroke Airport Parachute Training Site Centre d'entraînement des parachutistes	Airport Road, Petawawa Township, Ontario Chemin de l'Aéroport, Canton de Petawawa, Ontario	6.10 (E)
20.	E-9	ND DN	CFB Petawawa BFC de Petawawa	Petawawa, Ontario Petawawa, Ontario	20 770.80
21.	D-9	AGR AGR	Petawawa National Forestry Institute Institut national de foresterie de Petawawa	Highway 17, North of Petawawa, Ontario Route 17, au nord de Petawawa, Ontario	9 868.66
22.	C-9	AECL EACL	Nuclear Laboratories Laboratoires nucléaires	Chalk River, Ontario Chalk River, Ontario	3 906.70
23.	C-9	AECL EACL	Deep River Property Propriété de Deep River	Deep River, Ontario Deep River, Ontario	559.70
24.	I-16	F&O-SCH P&O-PPB	Wharf Quai	Arnprior, Ontario Arnprior, Ontario	0.26
25.	H-15	F&O-SCH P&O-PPB	Wharf Quai	Sand Point, Ontario Sand Point, Ontario	0.07
26.	I-15	F&O-SCH P&O-PPB	Wharf Quai	Norway Bay, Quebec Norway Bay, Québec	-
27.	H-13	F&O-SCH P&O-PPB	Wharf Quai	Bonnechere River, Renfrew, Ontario Rivière Bonnechere, Renfrew, Ontario	0.16
28.	H-14	F&O-SCH P&O-PPB	Wharf Quai	Portage du Fort, Quebec Portage du Fort, Québec	0.12
29.	G-13	F&O-SCH P&O-PPB	Wharf Quai	Forester's Falls, Ontario Forester's Falls, Ontario	0.07
30.	F-13	F&O-SCH P&O-PPB	Wharf Quai	La Passe, Ontario La Passe, Ontario	0.38
31.	G-14	F&O-SCH P&O-PPB	Wharf and Ramp Quai et rampe de lancement	Bryson, Quebec Bryson, Québec	0.04
32.	F-14	F&O-SCH P&O-PPB	Wharf Quai	Calumet Island, Quebec Ile Calumet, Québec	0.14
33.	E-13	F&O-SCH P&O-PPB	Wharf Quai	Davidson, Quebec Davidson, Québec	0.09
34.	E-12	F&O-SCH P&O-PPB	Wharf and Ramp Quai et rampe de lancement	Waltham, Quebec Waltham, Québec	-
35.	F-12	F&O-SCH P&O-PPB	Wharf and Ramp Quai et rampe de lancement	Westmeath, Ontario Westmeath, Ontario	0.04
36.	F-11	F&O-SCH P&O-PPB	Wharf and Ramp Quai et rampe de lancement	Muskrat River, Ontario Muskrat River, Ontario	0.01
37.	E-11	F&O-SCH P&O-PPB	Wharf and Marina Quai et port de plaisance	Pembroke, Ontario Pembroke, Ontario	-
38.	E-11	F&O-SCH P&O-PPB	Wharf and Ramp Quai et rampe de lancement	Des Jardinsville, Quebec Des Jardinsville, Québec	-
39.	E-11	F&O-SCH P&O-PPB	Wharf and Ramp Quai et rampe de lancement	Chapeau, Quebec Chapeau, Québec	0.12
40.	E-10	F&O-SCH P&O-PPB	Wharf and Ramp Quai et rampe de lancement	Petawawa Point, Ontario Petawawa Point, Ontario	0.12
41.	D-10	F&O-SCH P&O-PPB	Wharf and Ramp Quai et rampe de lancement	Fort William, Quebec Fort William, Québec	0.32
42.	C-9	F&O-SCH P&O-PPB	Wharf and Ramp Quai et rampe de lancement	Deep River, Ontario Deep River, Ontario	2.75
43.	B-7	F&O-SCH P&O-PPB	Wharf and Ramp Quai et rampe de lancement	Des Joachims, Quebec Des Joachims, Québec	0.03
44.	B-7	F&O-SCH P&O-PPB	Wharf and Ramp Quai et rampe de lancement	Mackey Fill, Ontario Mackey Fill, Ontario	0.10
45.	B-6	F&O-SCH P&O-PPB	Wharf and Ramp Quai et rampe de lancement	Stonecliffe, Ontario Stonecliffe, Ontario	0.12
46.	A-1	F&O-SCH P&O-PPB	Wharf and Ramp Quai et rampe de lancement	Mattawa, Ontario Mattawa, Ontario	0.59

Source: Map base provided by the National Topographic Service, Energy, Mines and Resources Canada.
La carte de base a été fournie par le Service topographique national, Energie, Mines et Resources Canada.
Additional federal government property information current as of 1985.
L'information additionnelle sur les propriétés fédérales a été mise à jour en 1985.

20
Petawawa Point
Chapeau
Plaines de Chapeau
Waltham Station
Devonshire-Park
Lac aux Sables Coulonge
Coreille
Fraser
Demers Centre
ALLUMETTES
Deschenes
Westmeath
Fort Coulonge
La Passe
Omer
Bell-Mount
Otter-Lake
Creemorne
Thornby
Rosneys
Greer-Mount
Lady-smith
Thorne-Centre
Hodgins
North Clarendon
Thorne-Lake
Campbell's Bay
Bryson
Portage-du-Fort
Bristol-Ridge
Maple-Ridge
Clarendon
Haley Station
Bromley
Eganville
Douglas
Renfrew
Sand Point
Arnprior
Stewartville
Burnstown
Fergusley
Shamrock
Balaclava
Esmonde
Scotch Bush
Perrault
Yanbrugh
Cormac
Lake Clear
Brudenell
Foymount
Copp
Rochefort
Castle
Donegal
McGrath
Hyndford
Martins Corner
Augsburg
Silver Lake
Ruby
Killaloe Station
Simpsons
Wilno
Barry's Bay
Hopefield
Rockingham
Centreview
Bell Rapids
Combermere
Rosenthal
Jewellville
Palmer Rapids
Deacon
Round Lake Centre
Tramore
Germanicus
Campsite Lake Dore
Golden Lake
Golden Lake Park
Mink Lake
Letts Corners
Wolfdale
Osceola
Snake
Mount St Patrick
Ashdad
Springtown
Spruce Hedge
Norway Lake
White Lake
Wabo
Chamberlain Lake
Golden Lake
Reid Lake
Fresno Corners
Meath
Beachburg
Dunraven
Golden Lake
Mud Lake
Lockesley
Greenwood
Alice
Davis Mills
Abandoned
Dahlia
Hemlock Lake
Basin Depot
Basin Lake
Clover Lake
Guthrie L
Tarn L
Rathmore
St Francis L
St Andrews Lake
Carcajou Bay
Stratton Lake
Gray
Rosson L
Grand Lake
Robitaille Lake
Conchain Lake
Murphy L
Stevenson L
Bonnechere Prov Park
Paugh Lake
Trout Lake
Carson Lake
Crown Prov Park
Littlebark Bay
McMaster Lake
Halfway Lake
Halfway Dam
Rose L
Purdy L
Bennett L
Papineau Lake
Echo Lake Fire Lookout
Negeek L
Diamond Lake
Charlotte Lake
Brutinel L
Larwath Lake
Crooked L
Kelly Lake
Upper Long Lake
Lower Long Lake
Brennan Lake
Johnson L
Wotton
Rankin
Green L
Micksburg
Weemike
Germanic Creek
Constant Creek
Highland L
Donohue Lake
Burns L
Woffe
Fire Lookout
Snake River
Muskrat Lake
Constant Lake
Dacre
Mink Lake
Golden Lake
Chute du Fort
Chute du Moulin
Grande Chute
Lac de la Ferme
Lac Moore
Lac Hughes
Lac Lewis
Lac Cuttig
Lac Lichfield
Lac Searchfield
Lac Huddersfield
Lac Laurentide
Lac Lemieux
Lac Lemoine
Lac Lemay
Lac Lemaire
Lac Lemire

E

F

G

H

I

J